

## Luksuzna villa s bazenom, u prirodnom okruženju, pogled more, Dubrovnik, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Nada Burum  
Nombre: Nada  
Apellido: Burum  
Nombre de la empresa: IMB NEKRETNINE D.O.O. DUBROVNIK  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.imbnekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
City: Dubrovnik  
Dirección: VUKOVARSKA 30  
Mobile: +385 91 357 5480  
Phone: +385 20 451 800

Sobre nosotros: IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje. Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i

maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i učinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu uciniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales manager): 00385913335480

Reg No.: 240/2009

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Luksuzna villa s bazenom, u prirodnom okruženju, pogled more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	479 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	5
Publicado:	10.08.2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Dubrovačko-neretvanska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dubrovnik

## Descripción

Información adicional: CIJENA NA UPIT. U malom mjestu neposredno uz Dubrovnik, u pitomom okruženju idealnom za život, smještena je prekrasna moderna vila s lijepim pogledom na more, Dubrovnik i otoke. Vila je okružena maslinicima i stablima naranača. Vinogradi u blizini, stabla mijendula i lovora... mirisno mediteransko bilje čiji opojan miris prodire u unutrašnjost vile. Zelenilo koje upijate pogledom potiče Vas na zahvaljivanje... zahvaljivanje na predivnoj čistoj prirodi koja je dar od Boga! Ova pomno arhitektonski projektirana luksuzna vila ima stambenu površinu 479 m<sup>2</sup>, a smještena je na prostranoj parceli od 959 m<sup>2</sup>. Vila se proteže na dvije etaže. Prekrasan relaksirajući vanjski prostor prizemlja vile obogaćen je bazenom, lijepo uređenom terasom i vrtom iz kojeg se ulazi u vanjsku kuhinju. Unutrašnji dio prizemlja vile se sastoji od komfornog dnevnog boravka, velike kuhinje s blagovaonicom, kupaonice i praone. Gornja etaža ima četiri spavaće sobe s kupaonicama i lijepu romantičnu terasu koja zaokružuje cijelu vilu. Čitavi kompleks predstavlja spoj modernog ekskluzivnog prostora nadasve kvalitetne gradnje, s jedinstvenim ruralnim okruženjem ribarskog mjesta udaljenog od Starog grada svega pet minuta vožnje automobilom. Prekrasne obližnje plaže, izvrsni restorani s prioritetno morskim delicijama, te ostali sadržaji od vile su udaljeni dvije - tri minute vožnje. Više informacija o ovoj luksuznoj vili u uredima IMB Nekretnine d.o.o.

## Información de contacto adicional

Número de referencia	533158
interno:	
Agency ref id:	33
Teléfono de contacto:	+385 (91) 333-5480