

## Villa 400 m2 s bazenom i pogledom na more u neposrednoj blizini Dubrovnika, Dubrovnik, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Nada Burum  
Nombre: Nada  
Apellido: Burum  
Nombre de la empresa: IMB NEKRETNINE D.O.O. DUBROVNIK  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.imbnekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
City: Dubrovnik  
Dirección: VUKOVARSKA 30  
Mobile: +385 91 357 5480  
Phone: +385 20 451 800

Sobre nosotros: IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje. Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i

maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i učinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu uciniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales manager): 00385913335480

Reg No.: 240/2009

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Villa 400 m2 s bazenom i pogledom na more u neposrednoj blizini Dubrovnika
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	400 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	10
Baños:	9
Publicado:	11.08.2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Dubrovačko-neretvanska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dubrovnik

## Descripción

Información adicional:	<p>CIJENA NA UPIT. U lijepoj i skrovitoj uvali nadomak Dubrovnika, na zemljištu površine 622 m2, smještena je prekrasna vila površine 400 m2 s bazenom i s pogledom na more, svega dvije-tri minute šetnje do plaže. Vila se sastoji od četiri etaže. U suterenu su dvije zasebne jedinice. U prvoj je prostor za rekreaciju, spavaća soba i kupaonica, dok je u drugoj dnevni prostor s kuhinjom, spavaća soba i kupaonica. U prizemlju je prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i predsoblje. Unutarnje skale vode do gornje etaže na kojoj su tri apartmana s kuhinjom i kupaonicom, od kojih dva imaju izlaz na balkon s kojeg se pruža prekrasan pogled na more, uvalu, zelenu prirodu. U potkrovlju su još dva apartmana. Vila je okružena lijepo dekoriranim vrtovima i terasama s prostorom za roštiljanje i opuštanje. Ispred vile je bazen s terasom za sunčanje, te postrojenje za bazen. Garaža i ljetna kuhinja također su uključene u sadržaj ville. Cijelo imanje opasano je lijepim kamenim zidovima što jamči privatnost i mir budućim vlasnicima. Više informacija u uredima IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik</p>
------------------------	---

## Información de contacto adicional

Número de referencia	533163
interno:	
Agency ref id:	108
Teléfono de contacto:	+385 (91) 333-5480