

## Dva stana na prestižnoj lokaciji!, Gornji Grad - Medveščak, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Dva stana na prestižnoj lokaciji!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	131 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Precio:	317,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Gornji Grad - Medveščak
Poštanski broj:	10000

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Na rezidencijalnoj lokaciji i nadomak najljepšeg zagrebačkog trga Britanca, u elitnoj Zagrebačkoj ulici Pantovčak u kojoj se nalaze Predsjednički dvori, ambasade različitih zemalja svijeta, na udaljenosti samo nekoliko minuta šetnje od tramvajske stanice na Britancu a opet na mirnoj lokaciji okruženoj urbanim vilama nalaze se dva lijepa stana ukupne površine 131 četvorni metar. Oba stana nalaze se u novouređenoj zgradi lijepog pročelja a svaki ima zasebni, privatni ulaz te je svaki stan lociran na zasebnom katu. Tlocrtna dispozicija prvog stana koji se nalazi na prizemnoj razini sastoji se od predsoblja, dnevnog boravka, kuhinje te dvije spavaće sobe i kupaone. Skladnim i decentnim interijerom minimalističkog koncepta dominiraju topli tonovi dok visoki stropovi i veliki elegantni prozori čine prostor laganim, prozračnim i svijetlim. Stan je idealna oaza za obitelji, mlade poslovne ljude ili pak studente zagrebačkih sveučilišta i sve koji prepoznaju vrijednost jedinstvene lokacije u jednoj od najprestižnijih zagrebačkih ulica kao i promišljene tlocrtna dispozicije. Tlocrtna dispozicija drugog stana, koji se nalazi u suterenu, sastoji se od predsoblja, dvije prostrane sobe, kuhinje te kupaonice. Krasi

ga intrigantan stilski koncept interijera, prepun detalja, raznovrsnih elemenata i umjetničkih djela. Drugi stan donosi Vam dodanu vrijednost kroz investicijski potencijal u kontekstu turizma. Grijanje u svakom stanu je centralno etažno plinsko. Dostupne su sve sastavnice potrebne za ugodan svakodnevni život, kulturno-umjetnički sadržaji, Likovna akademija, kazalište, tržnica Britanac, šarmantni restorančići... Svakako Vam preporučujemo! Za sve detaljne informacije i dogovor termina Vašeg razgleda stojim Vam uslužno na raspolaganju na 095-3995519. Nives Ivković mag. oec. Dogma nekretnine d.o.o. real estate agent [nives.ivkovic@dogma-nekretnine.com](mailto:nives.ivkovic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ZG69723

## Información de contacto adicional

Número de referencia      533835  
interno:  
Agency ref id:              ZG69723