

## Tri kuće za odmor na 4500 m<sup>2</sup> okućnice!, Pićan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

|                   |  |
|-------------------|--|
| Título:           | Tri kuće za odmor na 4500 m <sup>2</sup> okućnice! |
| Propiedad para:   | Venta  |
| Tipo de vivienda: | separado   |
| Pies cuadrados:   | 450 m <sup>2</sup>                                 |
| Tamaño del lote:  | 4500 m <sup>2</sup>                                |
| Dormitorios:      | 12   |
| Baños:            | 6  |
| Precio:           | 1.00 €   |
| Publicado:        | 15.04.2024   |

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Piće              |
| Área urbana:         | Piće              |
| Poštanski broj:      | 52332             |

### Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

### Descripción

Información adicional: U srcu Istre, savršenom mjestu za odmor, smjestila se šarmantnakuća za odmor. Opasana zelenilom, na prostranoj parceli od čak 4.500m<sup>2</sup> s privatnim bazenom i mnogobrojnim aktivnostima na otvorenom. Imanje se sastoji od tri zasebne građevine. Glavna kuća nudi udoban dnevni boravak, prostranu blagovaonicu i potpuno opremljenu kuhinju, zajedno s četiri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. U drugoj građevini smještene su dvije dodatne spavaće sobe s en suite kupaonicama na gornjem katu, dok se u prizemlju nalazi soba za zabavu opremljena biljarom, stolnim nogometom, PlayStation konzolom i teleskopom, te pripadajuća kuhinja i dnevni boravak. Učinkovito grijanje i hlađenje osiguravaju šest inverter klima uređaja. Treća kuća sadrži ugodan dnevni

prostor i modernu kuhinju, te spavaću sobu s vlastitom kupaonicom. Dvorište je obogaćeno velikim bazenom površine 32 m<sup>2</sup> i parkiralištem za osam vozila. Okruženo zelenilom i stablima, dvorište vile nudi brojne aktivnosti poput vanjskog stolnog tenisa, odbojke na pijesku, udobnih ležaljki za opuštanje, malog nogometnog igrališta. Na raspolaganju je roštilj na drveni ugljen za pripremu jela, a natkrivena terasa pored bazena idealna vanjska blagovaonica na kojoj se svi mogu okupiti i uživati u obroku. Vila ima dvije prostrane vanjske terase, od kojih je jedna natkrivena, te čak i teniski teren za ljubitelje sporta. Ova kuća je neizostavno privlačan izbor za ljubitelje prirode i mira, a također predstavlja izvrsnu investiciju za turistički najam te brzi povrat investicije. Ne propustite priliku iskusiti čaroliju ovog jedinstvenog mjesta! Za sve dodatne informacije i razgledavanje, obratite se s povjerenjem: 00385 99 759 1558 mail: david.roce@dogma-nekretnine.com DAVID ROCE LICENCIIRANI AGENT ID KOD AGENCIJE: IS1509403

## Información de contacto adicional

Número de referencia      533854  
interno:  
Agency ref id:              IS1509403