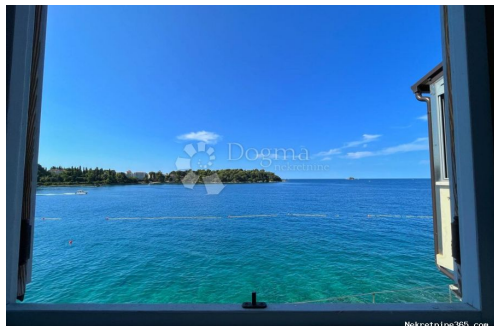


## UNIKATNA KUĆA PRVI RED DO MORA S POTENCIJALOM, Rovinj.

### Casa



#### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	UNIKATNA KUĆA PRVI RED DO MORA S POTENCIJALOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	207 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	12
Baños:	3
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Najljepši gradić Istarskog poluotoka, Rovinj, turistički biser i najpoželjniji grad za investiciju ujedno JE i najromantičniji na mediteranu. Krase ga vjerni žitelji koji njeguju dugu tradiciju, povijesnu i kulturnu baštinu. U centru Rovinja jako je teško pronaći nekretninu, a samim time one spadaju pod unikate na tržištu. Upravo jedan takav unikat prodaje se u prvom redu do mora, u samom centru starog grada i svega 2 minute laganog hoda do trga Maršala Tita, koji je centar svih događanja. Nekretnina predstavlja izuzetnu priliku za ulaganje, a mogućnosti kod renovacije ima mnogo, od malog obiteljskog hotela, kuće na 3 etaže ili pak 5 odvojenih jedinica za život i najam. U naravi kuća, proteže se kroz 207 m<sup>2</sup> korisnog stambenog prostora na 3 etaže koje imaju međusobnu komunikaciju unutarnjim stepenicama. Kuća je pogledom orijentirana na jugozapadni dio Rovinjskog

arhipelaga koji čini više malih otoka i otočića, a prekrasna slika dobije se ujutro po izlasku sunca i navečer za vrijeme zalaska, kada imate jedan od najboljih pozicija za uživanje u zalasku. UNIKATNA NEKRETNINA, NE PROPUSTITE! Za sve dodatne informacija i razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem: FILIP MARIĆ Asistent u posredovanju Mob: +385 91/335-5350  
filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509274

## Información de contacto adicional

Número de referencia      534137  
interno:  
Agency ref id:              IS1509274