

## BARIĆ DRAGA PRVI RED DO MORA VILLA 300m2, Karlobag, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	BARÍĆ DRAGA PRVI RED DO MORA VILLA 300m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	300 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	300 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	6
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Karlobag
Área urbana:	Barić Draga
Poštanski broj:	53288

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: BARIĆ DRAGA-PRVI RED DO MORA SA MOLOM I "PUZAVICOM "ZA SPUŠTANJE I DIZANJE BRODA!! Villa od 300m2 na izuzetnoj poziciji za potencijalne kupce koji traže idealno mjesto za odmor. Blizina Zadarskog aerodroma, Plitvičkih jezera i Kornata čini vilu privlačnom destinacijom za turiste koji žele istražiti raznolikost i ljepotu Hrvatske. Evo nekoliko ključnih prednosti koje bi mogli naglasiti u marketinškom materijalu za istu vilu: Praktična lokacija: Blizina Zadarskog aerodroma olakšava putovanje za goste iz cijelog svijeta. To je posebno atraktivno za one koji preferiraju kraće putovanje nakon leta. Također, blizina drugih popularnih destinacija kao što su Plitvička jezera i Kornati omogućuje raznovrsne izlete i aktivnosti. Kapacitet za 12 osoba: S kapacitetom za smještaj 12 osoba, vila idealna je za obitelji, prijateljska društva ili manje skupine

koje žele putovati zajedno. Velika površina vile i broj soba s privatnim kupaonicama osigurava udobnost i privatnost svakog gosta. Luksuzni sadržaji: Sa šest spavaćih soba, bazenom 32m2 s morskom vodom, molom za spuštanje broda, teretanom, saunom i jacuzzijem, ista vila pruža luksuzan doživljaj odmora. Pogled na more: Balkoni s pogledom na more svake sobe pružaju nezaboravne trenutke opuštanja i uživanja u prekrasnom krajoliku Jadranskog mora. Aktivnosti u blizini: Blizina Plitvičkih jezera i Kornata omogućuje gostima da istraže prirodne ljepote Hrvatske, uključujući impresivne slapove, jezera i otoke. Moderan dizajn i opremljenost: Nova kvalitetna kuhinja s aparatima i moderni namještaj u sobama i dnevnom boravku pružaju dodatnu razinu udobnosti i užitka za goste. Podno grijanje u svim prostorijama u dnevnom boravku kamin spojen na podno grijanje, napravljena priprema za dizalice topline i solarni sistem za grijanje vode, PVC stolarija ABS trostruko izo staklo. Cjelogodišnje iskustvo: Zahvaljujući sustavima grijanja i klimatizacije, ista vila omogućuje ugodan boravak tijekom cijele godine, što privlači goste i izvan turističke sezone. Kombinacija luksuza, blizine popularnih destinacija i dobre povezanosti s transportnim čvorovima čini vilu izvrsnom destinacijom za odmor. Osiguravanje kvalitetnih marketinških materijala i dobra prisutnost na online platformama za rezervacije omogućit će vam privlačenje šireg kruga potencijalnih gostiju i iskorištavanje njenog velikog potencijala. Obratite se s povjerenjem; Agentica Jagoda Šamanić 091/189-0963 ID KOD AGENCIJE: 1507985

## Información de contacto adicional

Número de referencia      534197  
interno:  
Agency ref id:              1507985