

## Pansion s uhodanim poslovanjem i pogledom na more, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Pansion s uhodanim poslovanjem i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	600 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1330 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	25
Baños:	20
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional: Na prodaju je prekrasan pansion smješten u Medulinu, udaljen manje od kilometra do mora. Ovaj nevjerojatan objekt nudi spektakularne poglede na more i otočice u blizini, koji se mogu uživati s terasa pansiona. Okruženje je popunjeno bujnim zelenilom krošnji i pregrštom šarenog cvijeća, pružajući vam osjećaj kao da ste zakoračili u bajku. Pansion se sastoji od tri odvojene građevine - katnice, prizemnice i glavne zgrade s dva kata. Svaka od ovih građevina nudi udobne sobe i apartmane, koji su u potpunosti opremljeni klima uređajima. Svaka jedinica ima svoju terasu, na kojoj se možete opustiti i uživati u vrućim ljetnim večerima na toplom povjetarcu. U sklopu pansiona nalazi se i restoran s vanjskom i unutarnjom

terasom, šankom i kuhinjicom za pripremu obroka koji su puni priča. Ovdje gosti mogu uživati u ukusnoj hrani i praktičnosti buđenja uz miris svježe pripremljene kave dok uživaju u pogledu na okolnu prirodu. Cijeli kompleks može primiti čak 44 osobe, pružajući veliki potencijal za poslovanje. Pansion posluje dugi niz godina i već ima svoju uspostavljenu reputaciju. Parkirna mjesta su osigurana za sve posjetitelje, što pruža dodatnu pogodnost. Ovaj pansion je savršena prilika za one koji žele nastaviti uspješno poslovanje u gostinstvu i turizmu. Njegova blizina mora, spektakularni pogledi, bogato zelenilo i šarmantni interijeri stvaraju jedinstveno iskustvo za goste. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog pansiona u Medulinu, koji je već pripremljen za nastavak uspješnog i dugogodišnjeg poslovanja. ID KOD AGENCIJE: IS1508903

## Información de contacto adicional

Número de referencia      535096  
interno:  
Agency ref id:              IS1508903