

## Trosobni stan na odličnoj lokaciji, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Trosobni stan na odličnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	105 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	259,400.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: U ponudi je prostrani trosobni stan na drugom katu, ukupne površine 105,37 m<sup>2</sup>, smješten u srcu grada Pule. Objekt je iznimna prilika za investitore zbog svoje odlične lokacije i brzog povrata investicije. DETALJI O STANU: Stan se sastoji od pet spavaćih soba, kuhinje, dva špajza za dodatni prostor za pohranu, dva kupatila, zasebnog wc-a, predsoblja i hodnika. Instalacije u stanu su nedavno djelomično renovirane, a posebna brojila za vodu i struju omogućuju lako praćenje potrošnje. Grijanje je na struju, a stan je opremljen i klima uređajima za ugodno boravak tijekom ljetnih mjeseci. LOKACIJA I OKOLICA: Stan pruža predivan pogled na Mornarički park. Izuzetna lokacija omogućuje pristup svim bitnim sadržajima - školama, fakultetima, trgovinama, a more i centar grada su u neposrednoj blizini. IZVRSNA INVESTICIJSKA PRILIKA: Stan nudi brzi povrat investicije. Zimi je popularan za smještaj studenata, dok ljeti ima funkciju mini

hostela, što ga čini idealnom investicijskom prilikom. Vlasništvo 1/1. Za sve dodatne informacije i dogovor termina za razgledanje, slobodno se obratite na broj +385 95 88 09 208 ili putem e-maila: [katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com](mailto:katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com). ID KOD AGENCIJE: IS1508878

## Información de contacto adicional

Número de referencia      535157  
interno:  
Agency ref id:            IS1508878