

## PRILIKA ZA INVESTITORE ,ČAROBNO IMANJE U CENTRALNOJ ISTRI SA VAŽEĆOM GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM, Buzet, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PRILIKA ZA INVESTITORE ,ČAROBNO IMANJE U CENTRALNOJ ISTRI SA VAŽEĆOM GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	3718 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	3927 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	500,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buzet
Área urbana:	Kosoriga
Poštanski broj:	52420

### Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Kosoriga se nalazi u Gradu Buzetu, u Istarskoj županiji na 240 metara nadmorske visine i prostire se na površini od 0,57 km<sup>2</sup>. Prema popisu iz 2011. godine, u Kosorigi živi 19 stanovnika. Stanovništvo je u potpunosti hrvatsko. Okolna naselja: Račički Brijeg, Račice, Korelići, Rimnjak, Krušvari, Draguč, Oslići, Martinci, Juradi i Medveje. U ponudu smo dobili imanje od 3718 m<sup>2</sup> sa dvije kamene kuće, vlasnik ima važeću građevinsku dozvolu za početak gradnje. Na imanju su zamišljena tri objekta, dvije kuće bile bi za smještaj, bazen dužine 11x5 m, sa jacuzziem, saunom, teniskim terenom, polivalentim igralištem te parking i

podzemni vinski podrum. Na terenu je zasađeno 25 starih maslina. Idealno za one koji traže mjesto na osami. Građevinska dozvola je izdana za dva objekta, za treći treba zatražiti. Ispod imanja teče potočić koji se ulijeva u akumulacijsko jezero Butoniga. Udaljeno od Buzeta 12 km, 58 km od Poreča, 74 km od zračne luke Pula. Neponovljiva nekretnina ID KOD AGENCIJE: IS1508598

## Información de contacto adicional

Número de referencia      535684  
interno:  
Agency ref id:            IS1508598