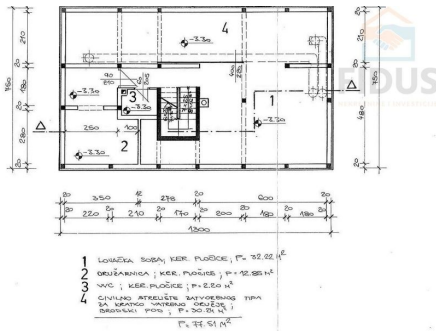


Poslovno - stambena nekretnina - Novi grad (Osijek), Osijek, Casa



Información del vendedor

Nombre: Pavo Đanić

Nombre: Pavo

Apellido: Đanić

Nombre de la empresa: Fidus

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <http://www.fidus.com.hr>

País: Croatia

Region: Osječko-baranjska županija

City: Osijek

Código postal: 31000

Dirección: Hrvatske Republike 43

Mobile: +385 98 682 521

Phone: +385 91 9299 710

Sobre nosotros: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.
144/2018

Datos del anuncio

Común

Título: Poslovno - stambena nekretnina - Novi grad (Osijek)
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 270 m²
Tamaño del lote: 175 m²
Dormitorios: 10
Baños: 1
Bodega: sí
Precio: 199,999.00 €
Publicado: 03.07.2024

Condición

Condición: Renovación de las necesidades

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Osječko-baranjska županija
Ciudad: Osijek
Área urbana: Novi Grad
Poštanski broj: 31000

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Agua, Gas, Aguas residuales
Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća s poslovnim prostorom i garažom u Divaltovoj ulici u Osijeku.

Cijela nekretnina je cca 270 m2 korisne površine, a proteže se na 3 etaže. U prizemlju površine cca 110 m2 se nalazi poslovni prostor (prodavaonica, malo skladište, ured i wc) i stambeni dio (dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom i kupaonica), te garaža. U podrumu površine 78 m2 se nalazi "lovačka soba"/ prostorija za druženje, civilno streljište zatvorenog tipa za kratko vatreno oružje, oružarnica i wc. U potkrovlju površine 77 m2 se nalaze 3 spavaće sobe, velika neuređena prostorija (predviđeno za dnevni boravak s kuhinjom), blagovaonica, wc i lođa. Nekretninu je potrebno obnoviti i prilagoditi potrebama novih stanara. Lokacijski povoljno smješteno zbog blizine drugih poslovnih objekata, javnog prijevoza, trgovačkog centra, sportskog sadržaja... U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1118 Energetska klasa: U izradi

Información de contacto adicional

Número de referencia 537508
interno:
Agency ref id: iro-1118