

Poslovni prostor s parkirnim mjestima - centar Osijeka, Osijek, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: Pavo Đanić

Nombre: Pavo

Apellido: Đanić

Nombre de la empresa: Fidus

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <http://www.fidus.com.hr>

País: Croatia

Region: Osječko-baranjska županija

City: Osijek

Código postal: 31000

Dirección: Hrvatske Republike 43

Mobile: +385 98 682 521

Phone: +385 91 9299 710

Sobre nosotros: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka

za vlasništvo naša je obveza za
kupca.

Reg No.: 144/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Poslovni prostor s parkirnim mjestima - centar Osijeka
Propiedad para:	Alquiler
Propósito:	tienda
Pies cuadrados:	401.39 m ²
Dormitorios:	2
Precio:	10.00 €
Publicado:	03.07.2024

Condición

Desarrollado:	2009
Condición:	Mantenido

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Osječko-baranjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Osijek
Poštanski broj:	31000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A
Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado, Aguas residuales



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

Descripción

Información adicional: Iznajmljuje se atraktivan poslovni prostor na frekventnoj lokaciji u centru Osijeka.

Prostor se prostire na 2 etaže tj. prizemlje i kat, a ukupna površina je 401,39 m². Uz prostor postoji mogućnost iznajmljivanja većeg broja parkirnih mjesta u podzemnoj garaži. Oglašena cijena najma se odnosi po m². Zgrada je niskoenergetska i posjeduje energetska certifikat A. U prostoru je izvedeno niskotemperaturno podno grijanje i hlađenje, prisilna mehanička ventilacija (centralni uređaj, dizalice topline), te razdjelnici s mjeracima (daljinsko očitavanje za svaki prostor u zgradi posebno). Prostor je pogodan za ordinacije, kozmetičke salone, prodajne i izložbene salone.... Lokacija izuzetno povoljna zbog visoke frekvencije ljudi i prometa, ali i osiguranih parkirnih mjesta te mogućnosti proširenja. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1234 Energetska klasa: A

Información de contacto adicional

Número de referencia 537528
interno:
Agency ref id: iro-1234