

## Građevinsko zemljište - Josipovac, Osijek, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Pavo Đanić  
Nombre: Pavo  
Apellido: Đanić  
Nombre de la empresa: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.fidus.com.hr>  
País: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Código postal: 31000  
Dirección: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Sobre nosotros: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

kupca.  
Reg No.: 144/2018

## Datos del anuncio

## Común

Título: Građevinsko zemljište - Josipovac  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 7204 m<sup>2</sup>  
Precio: 58,000.00 €  
Publicado: 03.07.2024

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Osječko-baranjska županija  
Ciudad: Osijek  
Poštanski broj: 31220



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: Prodaje se građevinsko zemljište, stambeno-poslovne namjene, u Josipovcu ukupne površine 7204 m<sup>2</sup>. Zemljište se nalazi preko puta izgrađenog naselja pa su i priključci u neposrednoj blizini. Prema prostornom planu uređenja grada Osijeka koji je trenutno na snazi, čestica se nalazi u neizgrađenom dijelu građevinskog područja gdje se mogu graditi obiteljske kuće s najviše 3 stana ili višestambene zgrade (više od 3 stana). U oba slučaja moguće su maksimalno 3 nadzemne etaže, a broj podrumskih etaža nije ograničen. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1393

## Información de contacto adicional

Número de referencia 537596  
interno:  
Agency ref id: iro-1393