

## Stambeno - poslovna zgrada - Vukovar (Borovo Naselje), Vukovar, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Pavo Đanić  
Nombre: Pavo  
Apellido: Đanić  
Nombre de la empresa: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.fidus.com.hr>  
País: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Código postal: 31000  
Dirección: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Sobre nosotros: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.  
144/2018

## Datos del anuncio

## Común

Título: Stambeno - poslovna zgrada - Vukovar (Borovo Naselje)  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 213 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 309 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Baños: 1  
Precio: 74,999.00 €  
Publicado: 03.07.2024

## Condición

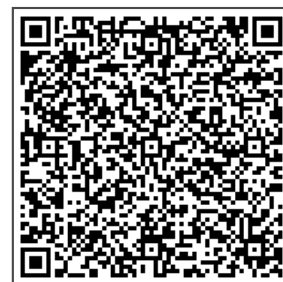
Condición: Mantenido

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Vukovarsko-srijemska županija  
Ciudad: Vukovar  
Área urbana: Borovo Naselje  
Poštanski broj: 32011

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Infraestructura: Agua, Línea telefónica activa, Líneas telefónicas, Gas, Aguas residuales  
Eficiencia energética: F

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Prodaje se stambeno poslovna zgrada s garažom u Borovu naselju. Prizemlje stambenog dijela sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, ostave,

hodnika i 3 sobe. Poslovni dio nekretnine čini lokal, ostava i 2 sanitarna čvora, a navedeni prostor je idealan za ugostiteljski objekt, fast food, frizerski salon... Nekretnina ima sve priključke : voda, struja, kanalizacija, telefon i plin. Površina poslovnog dijela nekretnine je 98 m2, a stambenog dijela 108 m2. Visoko potkrovlje je roh-bau. Nekretnina se nalazi u blizini škole, vrtića, dječjeg igrališta, bazena, trgovačkih centara, autobusa, u mirnom naselju koje ima sve preduvjete za miran obiteljski život. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1428 Energetska klasa: F

## Información de contacto adicional

Número de referencia      537622  
interno:  
Agency ref id:              iro-1428