

## Poslovni prostor - centar Belog Manastira, Beli Manastir, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Pavo Đanić  
Nombre: Pavo  
Apellido: Đanić  
Nombre de la empresa: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.fidus.com.hr>  
País: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Código postal: 31000  
Dirección: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Sobre nosotros: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

kupca.  
Reg No.: 144/2018

## Datos del anuncio

## Común

Título: Poslovni prostor - centar Belog Manastira  
Propiedad para: Venta  
Propósito: tienda  
Pies cuadrados: 186 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 2  
Precio: 319,900.00 €  
Publicado: 03.07.2024

## Condición

Desarrollado: 1986  
Condición: Mantenido

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Osječko-baranjska županija  
Provincia:  
Ciudad: Beli Manastir  
Área urbana: Beli Manastir  
Poštanski broj: 31300

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: C  
Infraestructura: Aire acondicionado

## Descripción

Información adicional: Prodaje se poslovni prostor koji se nalazi prizemlju poslovno-stambene zgrade u centru Belog Manastira. Prostor je ukupne površine 166,94 m<sup>2</sup> i sastoji se od prodavaonice s izlogom (110,40 m<sup>2</sup>) i skladišta u podrumu s predprostorom (56,54 m<sup>2</sup>). U prodajnom dijelu poslovnog prostora napravljena je priprema za podjelu na 3 dijela/lokala. Poslovnom prostoru je osiguran pristup osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću. Sanitarni čvorovi u zgradi su zajednički za korištenje.

Izuzetno povoljno smješten jer se nalazi u prizemlju "Ljepotice" koja se nalazi u pješačkoj zoni s raznovrsnim sadržajem. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1443 Energetska klasa: C

## Información de contacto adicional

Número de referencia      537633  
interno:  
Agency ref id:            iro-1443  
Teléfono de contacto:    +385 (98) 682-521