

Marčana, kuća sa prostranom okućnicom, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Marčana, kuća sa prostranom okućnicom
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 153 m²
Tamaño del lote: 1722 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 280,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 1950

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Marčana
Área urbana: Marčana
Poštanski broj: 52206

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Marčana, kuća sa prostranom okućnicom U blizini samog središta Marčane prodajemo kuću površine 153m² s prostranom okućnicom koja se prostire na 1722m². Nekretnina koju prodajemo sastoji se od dva stana. Stan na prvom katu sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaona, kupaonica i ostava. Stan u prizemlju je u rohbau fazi te novim vlasnicima dopušta uređenje po želji. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređaja i peći na drva. Nekretnina ima i natkrivenu terasu površine 30m² koja se smjestila iznad garaže. Samim time parkirna mjesta su osigurana. Na okućnici nalaze se i dva pomoćna objekta veličine 29m². Pristupni put za parcelu je osiguran s dvije strane te je moguće izgraditi još objekta na parceli. Uz adaptaciju ova nekretnina vam pruža idealnu investiciju za turizam zbog svoje lokacije i blizine svih potrebnih sadržaja, te može biti i idealna za miran i ugodan obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 2006-171

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 537706
Agency ref id: 2006-171
Teléfono de contacto: +38552210824