

Rovinj, vrlo dobar stan u modernoj novoj zgradi, Rovinj, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Rovinj, vrlo dobar stan u modernoj novoj zgradi
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 112 m²
Piso: 1
Número de pisos: 2
Dormitorios: 3
Baños: 2
Precio: 660,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2025

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Rovinj

Área urbana: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Ascensor: sí
Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, Rovinj, biser jadranske obale, nudi vam priliku za luksuzni život nedaleko od centra. Ovaj izvanredni stan čeka samo na vas, udaljen svega 300 metara od obale, pružajući vam lagan pristup čistim plažama i osvježavajućem morskom zraku doslovno ispred vaših vrata. Savršeno smješten u neposrednoj blizini šarmantnog centra Rovinja, ovaj stan vam omogućuje da uživate u raznobojnim trgovinama, restoranima s izvrsnom hranom i bogatoj kulturnoj sceni koja čini grad tako živahnim. Zgrada u kojoj se stan nalazi pažljivo je oblikovana s naglaskom na vašu udobnost i kvalitetu života. Moderno dizalo i prostrano stubište olakšavaju kretanje unutar zgrade, dok staklene stijene na hodnicima osiguravaju obilje prirodnog svjetla. Vanjski otvori su opremljeni energetski učinkovitim aluminijskim staklenim stijenama, što vam pruža ugodan životni prostor. Ovaj luksuzni stan je pravi dragulj. Ukupna neto površina stana iznosi 112.90 četvornih metara, dok ukupna bruto površina iznosi 135.56 četvornih metara. Stan se sastoji od prostranog ulaznog hodnika, moderno uređene kupaonice, praonice i otvorenog prostora koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s izlazom na prekrasnu loggiu. Također nudi dvije prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, a druga ima izlaz na istu prekrasnu loggiu. Ovaj stan je opremljen odvojenim sustavima grijanja i klimatizacije, sustavima za zasjenjivanje prozora, roletama i elektromotornim platnima na loggijama. Ograda stubišta zgrade izrađena je od inoxa, dok su vanjske ograde loggie izrađene od sigurnosnog lameliranog stakla. Sigurnost je na najvišoj razini s protuprovalnim i protupožarnim vratima, video nadzorom okućnice, alarmnim sustavom s detektorom dima i ostalim sigurnosnim značajkama koje će vam pružiti miran san. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku da postanete ponosni vlasnik ovog luksuznog stana u Rovinju. Ovdje ćete pronaći savršen spoj luksuza, udobnosti te blizine mora i grada. Za više informacija i kako biste rezervirali svoje razgledavanje,

obratite nam se danas. Vaš novi dom na obali Jadranskog mora čeka samo na vas!
ID KOD AGENCIJE: 1018-1095

Información de contacto adicional

Número de referencia 537712
interno:
Agency ref id: 1018-1095