

## Čukarica, Ada Ciganlija, , 4.0, 200m2 SPLAV NA SAVI, Ada ciganlija, Čukarica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nombre: Beocity  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Dirección: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Sobre nosotros: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Čukarica, Ada Ciganlija, , 4.0, 200m2 SPLAV NA SAVI, Ada ciganlija  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 200 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Precio: 295,000.00 €  
Publicado: 02.11.2023

#### Ubicación

País: Serbia  
Provincia / Región / Grad Beograd  
Provincia:  
Ciudad: Čukarica

Área urbana: Beograd (Čukarica)

## Descripción

Información adicional: Agencijski ID: 103291, IX/X, spratna, struja, kanalizacija, klima, terasa(2), nov luks, ulaz dobar, novogradnja, fasada nova, parking, dvorište/bašta, ostava, pogodan za pp, mogućnost proširenja. Jedinstvena ponuda !!! Nalazi se u ekskluzivnom delu Ade ciganlije. U neposrednoj blizini golf trena. Asfalt do splava. Parking mesta. Potpuno uredjene obale sa pomocnim objektom za odlaganje alata. Piknik stolom mestom za rostilj i uzivanje na obali. Registrovan u kapetaniji Beograd . Ugovor o zakupu mesta sa Adom ciganlijom. Spav napravljen kako vila na vodi. Prodaje se potpuno opremljen. Betonski ponton 11x8 m velike nosivosti. Jedinstven ponton izradjen u toj velicini. Kvalitet i trajnost betonskih pontona je izuzetna. Stablnost objekta odlicna , ljuljnje objekta ne primetno. Izuzetna izolacija objekta 20cm izolacije. Ceo spla potpuno klimatizovan. Aluminijska stolarija sa clima gard staklima punjenim argonom. Granitna keramina sa podnim grejanjem na donjem nivou. Kamin na drva sa ventilacionim tunelima za grejanje gornjeg nivoa. Smart house resenja za motorne roletne. Tehnicka soba sa policama. Ugradni Americki plakari u koje se ulazi. Kompletna multi media Maranz sa zvicnicima klipsch. Motorizovani video bim 350 cm. Agent Ivana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 060/555-2146 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 537767  
Agency ref id: 103291  
Teléfono de contacto: +381 (60) 555-3901