

Istra, Fažana- Novogradnja u blizini mora!, Fažana, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine
Nombre: Elite
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494

Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Datos del anuncio

Común

Título: Istra, Fažana- Novogradnja u blizini mora!
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 70.67 m²
Dormitorios: 3
Precio: 212,000.00 €
Publicado: 13.03.2024

Condición

Desarrollado: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Fažana
Poštanski broj: 52212



Información adicional

Eficiencia energética: A+

Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: ISTR,FAŽANA - Novogradnja u blizini mora ! Fažana je malo mjesto smješteno

uz more nadomak antičke Pule, polazna luka za Otočje Brijuni – nacionalni park s atributima zemaljskoga raja. Vrlo bogate prošlosti, pod nazivom Vasionum, znana je još iz davnog rimskog doba kao mjesto ratara koji su crpili vino i božansko maslinovo ulje iz crvene zemlje. Ponosi se svojom kamenom jezgrom, sakralnom baštinom od VI. do XV stoljeća te tradicijama ribarskog mjesta koju ribari programima Male ribarske akademije sardela danas prenosi mještanima i turistima. Duž cijele obale uređene su plaže i šetnica s brojnim sportskim i gastro sadržajima, dok u zaleđu među maslinicima i borovim šumama vijuga bike staza i priča priče o suhozidima i kažunima. Novogradnja od ukupno osam stambenih jedinica se smjestila na 1500m od mora . Stan na drugom katu se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupatila, kuhinje sa blagovaonicom te balkonom . Sveukupna površina stana iznosi 70,67m² . Sve su stambene jedinice opremljene inverter klima uređajima te vrhunskim keramičkim pločicama i laminatom dok su na terasama planirane protuklizne keramičke pločice. Vanjska PVC stolarija ima električne podizače dok su na ulazu u svaku stambenu jedinicu postavljena protuprovalna vrata. Projekt predviđa i energetski razred A. Svakom stanu pripada i parkirno mjesto ispred zgrade te postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola B. Mob: 095 377 5581 E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 537888
Agency ref id: 36466
Teléfono de contacto: +385 95 377 5581