

Vila na osami s pogledom na more, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine
Nombre: Elite
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494

Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Datos del anuncio

Común

Título: Vila na osami s pogledom na more
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 250 m²
Tamaño del lote: 737 m²
Dormitorios: 5
Precio: 1,400,000.00 €
Publicado: 02.11.2023

Condición

Desarrollado: 2016

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Marčana
Área urbana: Rakalj
Poštanski broj: 52206



Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propias) de células solares, Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Vila na osami s pogledom na more U prodaji je vila u Raklju izgrađena 2016. koja se nalazi na mirnoj lokaciji okružena prirodom, udaljena od prvih plaža na samo 10 min. automobilom Stambena površina vile od 250 m² raspoređenih na

prizemlje i prvi kat nalazi se na osami a opet udaljena od centra naselja samo 700 metara gdje je prva konoba 'KONOBA PLACA' Prizemlje vile ima osvijetljeni prostrani open space u kojem je kuhinja, blagovaona i dnevni boravak, ostavu i spremište Na prvom katu vile su četiri prozračne spavaće sobe, tri spavaće sobe imaju zasebnu kupaonicu i izlazak na balkon s kojeg se pruža pogled na more i okolni krajolik Iz dnevnog boravka izlazi se direktno na natkrivenu terasu ili na bazen s sunčalištem (bazen 4.5x7m ima automatsko doziranje za ph klor) Sve spavaće sobe kao i dnevni boravak su klimatizirane Grijanje vile je putem centralnog grijanja, solarnim panelima i klima uređajima Stolarija u vili je kombinacija PVC i ALU Okućnica je u potpunosti uređena, a za održavanje krajolika živim tu je i navodnjavanje oko vile Pozicioniranost vile u odnosu na cestu i naselje omogućava boravak vani na otvorenom sakriven od znatizeljnih pogleda Okućnicu vile krasi 737 m2 zelene površine, bazen i ljetna kuhinja s blagovaonom i wc-om Parkirna mjesta za automobile osigurana su na vlastitom otvorenom parkingu ispred vile ili u garaži koja je ujedno povezana vilom Vila pogodna za obiteljski život ili kao investicija koja nosi siguran prihod tokom ljetnih mjeseci DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 | E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Información de contacto adicional

Número de referencia 537904
interno:
Agency ref id: 36441
Teléfono de contacto: +385 95 595 8800