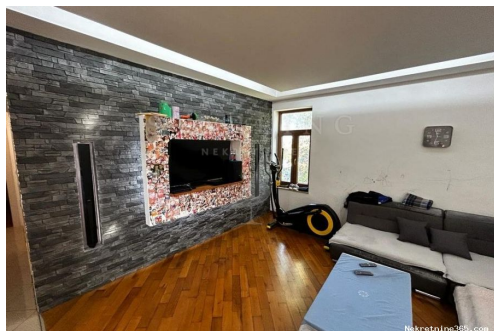


## PRODAJA, STAN, MONTE ZARO, 105m2, 3SS+DB, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PRODAJA, STAN, MONTE ZARO, 105m2, 3SS+DB
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	105 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	258,000.00 €
Publicado:	03.11.2023

### Condición

Desarrollado:	1970
Última reforma:	2021

### Ubicación

País:	Croatia
-------	---------

Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula  
Área urbana: Monte Zaro  
Poštanski broj: 52100

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: PRODAJA, STAN, MONTE ZARO, 105m2, 3SS+DB Prodaje se trosoban stan površine 105 m2 na drugom katu zgrade bez lifta na Monte Zaru. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, 3 spavaće sobe, kupaone, WC-a, vešeraja, ostave i hodnika. Stan je nedavno adaptiran gdje su obnovljene podloge, sve instalacije struje i vode, PVC stolarija s uzorkom drva, te je napravljena indirektna rasvjeta u spavaćim sobama i dnevnom boravku. Stanu pripada u vlasništvu garažno mjesto, te cca. 100 m2 vrta. Nalazi se u blizini svih bitnijih sadržaja. Stan se prodaje namješten. Orijentacija jug/zapad. Grijanje: kruta drva i klima uređaji. Vlasništvo uredno. Cijena: 258.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 4622

## Información de contacto adicional

Número de referencia 538332  
interno:  
Agency ref id: 4622