

## RIJEKA, BELVEDER- Stan od 110m2 na odličnoj lokaciji s otvorenim pogledom na grad i more, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA, BELVEDER- Stan od 110m2 na odličnoj lokaciji s otvorenim pogledom na grad i more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	110 m <sup>2</sup>
Piso:	4
Número de pisos:	5
Dormitorios:	4
Precio:	249,000.00 €
Publicado:	14.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Belveder
Poštanski broj:	51000



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Calefacción

Calefacción central: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

### Descripción

Información adicional: RIJEKA, BELVEDER- Stan od 110m2 na odličnoj lokaciji s otvorenim pogledom na grad i more. Iz ponude izdvajamo dvoetažni stan na Belvederu s predivnim pogledom na more i na grad. Stan, ukupne upisane površine od 110m2 se nalazi se na četvrtom i petom katu zgrade te ima DVA ODVOJENA ULAZA! Na prvoj etaži smještena je kuhinja, dnevni boravak, hodnik, kupaonica i loggia, a na drugoj se nalaze tri spavaće sobe, hodnik, kupaonica i loggia, od kojih dvije sobe imaju galeriju koja povećava površinu stana. Stanu pripada i drvarnica u prizemlju

zgrade. Ugrađena su protuprovalna vrata. Zgrada ima svoju kotlovnicu na lož ulje. Osigurano parkirno mjesto. Izvrsna nekretnina za život zbog svoje lokacije, ali i kao investicija. **PREPORUKA!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25149

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 538422  
Agency ref id: 25149  
Teléfono de contacto: +385 95 859 0299