

## RIJEKA, CENTAR - PRILIKA! Apartmani na zavidnoj lokaciji 118m<sup>2</sup>, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA, CENTAR - PRILIKA! Apartmani na zavidnoj lokaciji 118m <sup>2</sup>
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	118 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	364,000.00 €
Publicado:	05.07.2024

### Condición

Última reforma:	2021
-----------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	51000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	RIJEKA, CENTAR - PRILIKA! Apartmani na zavidnoj lokaciji 118m <sup>2</sup> Možemo se pohvaliti kako smo na prodaju dobili nekretninu u samom centru Rijeke, sa ukupno 118 kvadratnih metara prostora, koja nudi dva odvojena stana, stvarajući
------------------------	--

priliku za različite životne aranžmane. Svi prostori su obnovljeni 2021. godine i odlikuju se gospodski visokim stropovima te elegantnim dizajnom koji pruža osjećaj luksuza. Veći apartman, smješten na prvom katu od 80m<sup>2</sup>, obuhvaća 2 spavaće sobe, dnevni boravak, modernu kuhinju s blagovaonicom, kupaonicu i odvojeni WC. Drugi stan od 38m<sup>2</sup>, smješten u suterenu, nudi galerijsku spavaću sobu i udoban dnevni boravak, u prizemlju manjeg stana nalazi se dobro opremljena kuhinja, prostor za blagovanje te još jedna kupaonica. Za ugodnu temperaturu brinu se klima uređaji u svakoj sobi, dok su kupaonice opremljene radiatorima. Ova nekretnina ima izvanrednu lokaciju, omogućavajući lak pristup svim važnim sadržajima u centru grada. Također, ova nekretnina se iznajmljuje putem Bookinga i već ima uhodanu turističku svrhu, što je dodatna prednost za one koji razmišljaju o investiciji. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
25137

## Información de contacto adicional

Número de referencia 538423

interno:

Agency ref id: 25137