

Vračar, Kalenić - Kursulina 85m2, Vračar, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Mirjana Stošić
Nombre: Mirjana
Apellido: Stošić
Nombre de la empresa: GALERIJA NEKRETNINE D.O.O.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.galerijanekretnine.com/>
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Código postal: 11000
Dirección: Kraljice Marije 7
Mobile: 065 233 52 60
Phone: +381 11 770-3832

Sobre nosotros: Kompanija Galerija nekretnine doo iz Beograda apsolutni je predvodnik novog talasa firmi koje se poslovima posredovanja u prometu nepokretnosti bave na inovativan način uvodeći profesionalne standarde u način prezentacije nepokretnosti do sada neviđen na domaćem tržištu. Tim naših programera i stručnjaka iz različitih oblasti zaslužan je za vrhunska tehnološka rešenja u predstavljanju nepokretnosti a koja podrazumevaju kvalitetan i precizan opis objekata sa svim relevantnim podacima, kvalitetne fotografije, skice, virtualne 3D ture, video zapise i interaktivne mape unutrašnjosti prostora tako da klijent i pre izlaska na teren ima na raspolaganju sve bitne elemente enterijera što mu umnogome olakšava i štedi vreme pri donošenju odluka.

GALERIJA NEKRETNINE

Starine Novaka 7, 11000

Beograd , 011/770-3832

Reg No.: 639

Datos del anuncio

Común

Título:	Vračar, Kalenić - Kursulina 85m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	85 m ²
Piso:	3
Número de pisos:	4
Dormitorios:	4
Precio:	320,000.00 €
Publicado:	03.11.2023

Condición

Desarrollado:	1982
Condición:	Recién adaptada



Ubicación

País:	Serbia
Provincia / Región /	Grad Beograd
Provincia:	
Ciudad:	Vračar
Adresa:	Kursulina
Poštanski broj:	11000

Información adicional

Infraestructura:	Intercomunicador, Televisión por cable, Aire acondicionado
------------------	--

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Descripción

Información adicional:	4.0, 85m2, 3/4, CG, klima, interfon, internet, telefon, ktv. Kursulina ulica smeštena je u srcu Vračara i proteže se od Kalenić pijace do Makenzijeve ulice. Zbog svog položaja, lepote i kompletno razvijene infrastrukture, predstavlja jednu od traženijih lokacija za kupovinu nepokretnosti u Beogradu a samim tim i sigurnu investiciju. U prilici smo da vam ponudimo odličan četvorosoban stan na trećem
------------------------	--

spratu uredne i održavane četvorospratnice bez lifta, kvalitetno zidane osamdesetih godina prošlog veka lokacijski smeštenoj u mirnijem delu ulice. Stan je dvostrano orijentisan i svetao, klasično funkcionalnog rasporeda prostorija tipičnog za taj period gradnje. Prostor je organizovan tako da je spavaći blok sa kupatilom izdvojen (hodnik sa ugradnim garderoberima iz kojeg se ulazi u sve tri spavaće sobe), dnevni boravak je impresivne veličine a u kuhinjsko trpezariskom delu je manja ali vrlo korisna plakar/ostava. Kompletno i temeljno renoviran pre deset godina kvalitetnim materijalima: zamenjene hidro i elektre instalacije, spoljašnja i unutrašnja stolarija, parketi, keramika, tri klima uređaja..., te ne zahteva dalja veća ulaganja. Dva mokra čvora (kupaćilo i zasebni toalet) dodatno povećavaju osećaj komfora. Stan je, kao i cela zgrada, za svaku preporuku. Od prostorija: predsoblje, kuhinja sa trpezarijom, dnevni boravak, hodnik, tri spavaće sobe, kupaćilo, toalet. Uknjižen, po rečima vlasnika stana u infostanu grejna površina je 85m². Brzo useljiv. Kontakt: 065/233 52 60
<https://volvoxcstorage.com/galerijanekretnine/3dvirtualtour/4119/>

Información de contacto adicional

Número de referencia 538435

interno:

Agency ref id: 4749