

VODICE, luksuzna villa s bazenom i uređenom okućnicom, pogled na more, Vodice, Casa



Información del vendedor

Nombre: Fidius Broker
E-mail: info@fidiusbroker.hr
Nombre: Fidius
Apellido: Broker
Nombre de la empresa: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://fidiusbroker.hr/>
País: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Código postal: 22211
Dirección: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522

Sobre nosotros: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Datos del anuncio

Común

Título: VODICE, luksuzna villa s bazenom i uređenom okućnicom, pogled na more
Propiedad para: Venta

Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 380 m²
Tamaño del lote: 1400 m²
Dormitorios: 9
Precio: 1,400,000.00 €
Publicado: 18.07.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Šibensko-kninska županija
Provincia:
Ciudad: Vodice
Área urbana: Vodice
Poštanski broj: 22211

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: VODICE - Prekrasna villa, namještena s puno stila, s bazenom i uređenom okućnicom. Villa se nalazi na sjeverozapadnoj strani grada Vodica, na laganoj uzvisini s pogledom na grad i more. Lijepi objekt, mirno okruženje, uredno održavana okućnica, vrtno zelenilo te bazen pružaju sve za ugodan boravak preko cijele godine ili samo za odmor. Sagrađena je 2008. na zemljištu površine 1400 m², dizajnerski je uređena i namještena. Stambena površina od 380 m² raspoređena je na kat i prizemlje. Prizemlje: bruto stambene površine 125 m², ima

garažu 32 m2, prostoriju za razonodu ili dnevni boravak, wc, spremište, kotlovnicu i stubište. Kat: stambene bruto površine 226 m2, a sastoji se od zaštićenog ulaza, glavnog velikog hodnika, dnevnog boravka povezanog s vanjskom terasom u nivo terena, blagovaonice s loggiom, kuhinje, kupatila, hodnika sa prostorom unutarnjeg stubišta, praonice s loggiom, hodnik spavaćeg trakta, dvije sobe sa loggijama i zajedničkom kupaonicom, te još jedne sobe s kupaonicom i loggiom. Galerijski prostor površine 40 m2 je iskorišten za garderobu. Grijanje je centralno, na plin, sanitarna voda preko solara, klimatizirano, stolarija puno drvo, talijanski crijep, dizajnerski namještaj. Vanjski bazen veličine 8 x 4 m, skimerski, pored kojeg je uređeno sunčalište, vanjski roštilj i zasjenjena terasa sa stolovima i stolicama za sjedenje. Ispred kuće je parking za tri automobila. Okućnica je terasasto položena, oplemenjena njegovanim zelenim površinama. Vanjski zidovi prizemlja su od prirodnog klesanog kamena, kao i stubište i istake. U cijelom objektu općenito korišteni su vrhunski materijali, i unutra i izvana. Kontaktirajte nas za više informacija putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-144

Información de contacto adicional

Número de referencia 538441

interno:

Agency ref id: H-144