

Vila s panoramskim pogledom na more i krajolik, Umag, Umag, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Europartner
Nombre: Agencija
Apellido: Europartner
Nombre de la empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail adicional: office@europartner.hr
Sitio Web: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268

Sobre nosotros: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Datos del anuncio

Común

Título:	Vila s panoramskim pogledom na more i krajolik, Umag
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	176 m ²
Tamaño del lote:	569 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	690,000.00 €
Publicado:	06.11.2023

Condición

Condición:	Mantenido
------------	-----------

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Umag
Área urbana: Umag
Poštanski broj: 52470

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Línea telefónica activa, Aire acondicionado, Líneas telefónicas, ADSL



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Prekasna kuća sa bazenom i panoramskim pogledom na more i prirodu ! Samostojeća kuća na dvije etaže, svega 8 km od mora. Sastoji se od prizemlja gdje je smještena spavaća soba sa vlastitim kupatilom , toalet , tehnička soba , kuhinja, špajza , blagovaonicom te dnevni boravak sa puno prirodne svjetlosti obzirom na staklene stijene koje vode prema van na veliku terasu sa panoramskim pogledom na more i prekrasan krajolik , komforna ljetna kuhinja sa prirodnim kamenom te raspolaže ugradbenim roštiljem te štednjakom i lavandinom . Sunčalište sa grijanim bazenom na slanu vodu , njegovana i održavana okućnica sa mediteranskim bilje i automatskim navodnjavanjem . Također veliko spremište sa vanjske strane gdje stanu bicikle, oprema na dvorište , alatnica i ostalo. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe od kojih obje imaju izlaz na veliku terasu sa panoramskim pogledom na more i prekrasnu prirodu .Iz svih soba pruža se pogled na more ! Na hodniku se nalazi komforna garderoba te kupaonica. Raspolaže klimama u svakoj prostoriji te podnim grijanjem u cijeloj kući. Nekretnina vrijedna pažnje i jedinstvene lokacije !! Šifra objekta: H-0627 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Información de contacto adicional

Número de referencia 538719
interno:
Agency ref id: H-0627
Teléfono de contacto: +385 (91) 408-8881