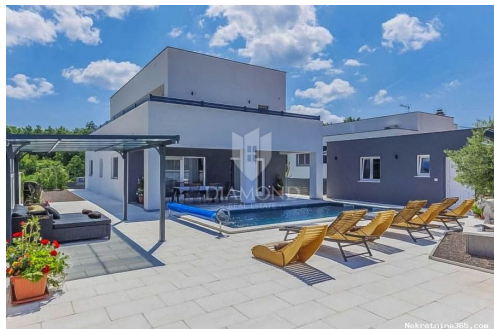


Istra, Vodnjan, Luksuzna kuća s grijanim bazenom i velikom terasom, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Vodnjan, Luksuzna kuća s grijanim bazenom i velikom terasom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	224 m ²
Tamaño del lote:	601 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	680,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

Condición

Desarrollado:	2022
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija

Provincia:
Ciudad: Vodnjan
Área urbana: Vodnjan
Poštanski broj: 52215



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: B

Descripción

Información adicional: Istra, Vodnjan okolica, prodajemo kuću koja se nalazi u okolici povijesnog gradića Vodnjan s gotovo svim sadržajima potrebnim za život. Kuća svojom lokacijom omogućava da uživete u mirnom mjestu u okruženju kojeg bi svatko poželio; mir, tišina, odlična povezanost s ostalim turističkim mjestima i centrom Pule a okružena zelenilom i šumom. Kuća nudi udobnost i luksuznost na površini od 224 m² a smještena na zemljištu od 601 m². Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi hodnik, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom iz kojih se izlazi na terasu na kojoj je smješten bazen, sauna, strojarnica. U prizemlju se još nalazi i jedna spavaća soba s vlastitim kupatilom, te dodatni toalet za goste. Na katu kuće nalaze se dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitim kupatilom i imaju izlaz na prostranu terasu. Kuća koristi podno grijanje putem dizalice topline, što osigurava učinkovito i udobno grijanje tijekom cijele godine. Okućnica je potpuno ograđena i uključuje bazen površine 32 m² opremljen grijanjem putem posebne dizalice topline. U dvorištu se također nalazi poseban pomoćni objekt koji sadrži saunu, hidromasažnu kadu i tuš. Ova nekretnina je atraktivna i pogodna za turističku rentu tijekom cijele godine te nudi idealan spoj komfora, moderne arhitekture i blizinu prirode, čineći ju privlačnim odredištem za odmor i opuštanje. ID KOD AGENCIJE: 1035-84

Información de contacto adicional

Número de referencia 538744
interno:
Agency ref id: 1035-84