

## ISTRA, PULA - Prilika za hostel u starogradskoj jezgri!, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PULA - Prilika za hostel u starogradskoj jezgri!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	225 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	8
Baños:	6
Precio:	675,000.00 €
Publicado:	05.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, PULA Prilika za hostel u starogradskoj jezgri! Prodaje se zgrada u strogom centru Pule, tlocrtna površina cca 45 m<sup>2</sup> koje se protežu na 5 etaža. Predstavlja idealnu priliku za hostel u starogradskoj jezgri. Sastoji se od prizemlja (prostor poslovne namjene), trenutno uređen kao stan, od prvog kata - jednosoban stan sa balkonom, od drugog kata - jednosoban stan, te od trećeg i četvrtog kata koji su uređeni kao jedan jednosobni stanovi sa velikim balkonom na vrhu zgrade. Pogled na more u pulskoj luci i na kulturne znamenitosti. Zgrada se prodaje isključivo u cjelini. Etažirano u dvije cjeline. Vlasništvo 1/1 Bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25408

### Información de contacto adicional

Número de referencia	539010
interno:	
Agency ref id:	25408