

## OTOK KRK/MALINSKA - luksuzna vila u blizini mora, Malinska-Dubašnica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK KRK/MALINSKA - luksuzna vila u blizini mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	152 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	895,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024.

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Malinska-Dubašnica
Área urbana:	
Poštanski broj:	51511



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	OTOK KRK/MALINSKA - luksuzna vila u blizini mora 152m <sup>2</sup> Moramo se pohvaliti kako smo na prodaju dobili dvojnu kuću sa 3 prostrane spavaće sobe, a nalazi se u prekrasnoj novogradnji te predstavlja vrhunac elegancije i udobnosti. Svaka spavaća soba ima svoju ekskluzivnu kupaonicu i WC, pružajući neviđeni luksuz i privatnost. Dnevna zona u kojoj se nalaze kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica očarava svojom prostranošću i dizajnom, idealna je za okupljanje s obitelji i prijateljima, ima pristup terasi gdje možete uživati u spektakularnom
------------------------	--

pogledu na okoliš i more. Ostava je dodatni praktični element ovog stana, pružajući dovoljno prostora za pohranu. Eksterijer je ocharavajući, s predivno uređenom okućnicom koja nudi mir i privatnost, te prostranim bazenom koji će vas osvježiti i opustiti. Dodatni luksuz čine i dva parkirna mjesta u neposrednoj blizini stana, pružajući vam praktičnost i sigurnost. Ova nekretnina savršeno je smještena u neposrednoj blizini mora i svih potrebnih sadržaja, čineći je idealnim domom za one koji traže vrhunski komfor i udobnost uz obalu. Mjesto Sveti Vid, smješteno u blizini Malinske na otoku Krku, slikovit je kutak Jadranskog mora koji predstavlja harmoničan spoj prirodne ljepote i kvalitete života, omogućavajući uživanje u blagodatima ovog idiličnog otoka na Jadranu. Blizina obale i prekrasnih plaža čine ga primamljivim za mnogobroje turiste, a očuvani povijesni spomenici, festivali i gastronomska ponuda obogaćuju život zajednice. Otok Krk popularno je turističko odredište, popunjeno tijekom cijele godine, a omiljeno je među posjetiteljima upravo zbog svoje izuzetne lokacije, lakoće pristupa, brojnih atrakcija i blizine svih potrebnih sadržaja. Iako otok vrvi turistima Sv. Vid nudi mir i tišinu što ga čini besprijekornim mjestom za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 24821

## Información de contacto adicional

Número de referencia      539024  
interno:  
Agency ref id:              24821