

## Pula, Monte Turco, trosoban stan na I. katu 93,10 m<sup>2</sup>+2 parkirna mjesta, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dragan Šekerija  
E-mail: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Nombre: Dragan  
Apellido: Šekerija  
Nombre de la empresa: MARKO POLO NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Sitio Web: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Código postal: 52203  
Dirección: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Sobre nosotros: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Pula, Monte Turco, trosoban stan na I. katu 93,10 m2+2 parkirna mjesta
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	93.1 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	260,700.00 €
Publicado:	06.11.2023

### Condición

Desarrollado:	2024
Condición:	Bajo construcción

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Trimestre:	Šikići
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Infraestructura:	Electricidad
Eficiencia energética:	A

### Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

### Descripción

Información adicional: U naselju Monte Turco, smještenom u neposrednoj blizini grada Pule, predstavljamo moderno uređen projekt, čija izgradnja započinje 15.09.2024. godine. Riječ je o samostojećoj stambenoj zgradi sa ukupno 6 stambenih jedinica raspoređenih kroz prizemlje, prvi i drugi kat ( na svakom katu po 2 stana ). Stanovi su podijeljeni u tri kategorije: jednosobni, dvosobni i trosobni od 38 m2 do 93 m2. Prilikom gradnje koristit će se oprema i materijali po najvećim standardima. Aluminijska stolarija, protuprovalna vrata, podno grijanje na struju u kupaonici, klima inverter u dnevnom boravku i spavaćim sobama, prvoklasna keramika... STAN S4 – I. KAT, ukupne neto kvadrature 93,10 m2. Sastoji se od: dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, loggie i natkrivene terase. Mirna lokacija, super prometno povezana sa svim glavnim prometnicama, s velikim potencijalom, bilo da se radi o mjestu za život ili korištenju u svrhu turističkog najma. Planirani završetak gradnje 15.09.2025. godine Za sve informacije stojimo vam na raspolaganju! [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr) ili + 385 95 2777 177

## Información de contacto adicional

Número de referencia      539133  
interno:  
Agency ref id:            577  
Teléfono de contacto:    +385 95 2777 177