

Novogradnja- dvosoban stan na 1. katu, Poreč, Istra, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Novogradnja- dvosoban stan na 1. katu, Poreč, Istra
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	75 m ²
Piso:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	268,300.00 €
Publicado:	07.11.2023

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2025

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

**Información adicional**

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A+

Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Descripción

Información adicional:	Predstavljamo novogradnju u Poreču na atraktivnoj lokaciji samo 800 m od mora! Zgrada će biti opremljena liftom sa ulaznom stanicom u garaži do svake etaže. Vanjsko i unutarne uređenje zgrade i stanova zadovoljavati će visoke kriterije
------------------------	---

kvalitete gradnje kao i visoki energetski certifikat A+: termo fasadni sistem, etažni sistem grijanja i hlađenja sa inverter klimama u dnevnom dijelu stana i svim sobama, vrhunska talijanska keramika i laminati prve klase, ulazna protuprovalna vrata sa kodiranim ključevima, stambena stolarija izrađena od visoko kvalitetnih PVC/ALU profila ostakljena dvostrukim IZO staklom punjenim argonom, električna podna grijanja u kupatilima i dr. U okolišu zgrade predviđa se sadnja mediteranskog bilja i stabala. Na prodaju je stan na 1. katu zgrade površine 75,57 m², a sastoji se od 2 spavaće sobe, kupaonice, wc-a, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom. Dovršetak projekta očekuje se 03/2025 godine. ID KOD AGENCIJE: 1390

Información de contacto adicional

Número de referencia 539448

interno:

Agency ref id: 1390