

## Građevinsko zemljište, 1100 m<sup>2</sup> na osami, Labin, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Građevinsko zemljište, 1100 m <sup>2</sup> na osami
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	65044 m <sup>2</sup>
Precio:	700,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Descripción

Información adicional: Na tržištu se nudi rijetka prilika za stjecanje zemljišta impresivne površine od 65,500 m<sup>2</sup>, smještenog u blizini Labina. Ovo izvanredno zemljište nudi ne samo veličanstvenu kvadraturu već i izuzetno povoljan položaj i prirodne karakteristike te 1100 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta na osami koje ga čine primamljivim. Ostatak zemljišta je poljoprivredne namjene, a u naravi šuma. Njegova nagibna topografija prema jugozapadu omogućava prekrasan panoramski pogled na more i zelenilo koje okružuje područje. Ova prirodna ljepota stvara mirno i očaravajuće okruženje, savršeno za one koji cijene spoj prirode i privatnosti. Zemljište je izuzetno dostupno i ima visok potencijal za različite namjene. Sva potrebna infrastruktura udaljena je oko 350 m. Na zemljištu su prisutne tri ruševine koje su jasno označene u katastru i moguće je napraviti rekonstrukciju građevina ili započeti novi projekt. Uz kombinaciju povoljne lokacije, imponantne kvadrature, prirodnog okruženja i povijesnih elemenata, ovo zemljište je prava investicijska prilika. Bilo da se radi o dugoročnom ulaganju ili projektima usmjerenim prema očuvanju prirode i baštine, ova parcela nudi neograničene mogućnosti za buduće vlasnike. Za sve informacije i razgled obratite se s povjerenjem: DAVID ROCE: +385 99 759 1558 Agent s licencom david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510156

## Información de contacto adicional

Número de referencia 539592

interno:

Agency ref id: IS1510156