

Stan Laščina, Maksimir, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Stan Laščina
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	120 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Tamaño Jardín:	330 m ²
Área de Terraza:	18 m ²
Precio:	249,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Maksimir
Área urbana:	
Poštanski broj:	10000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

Descripción

Información adicional: Posredujemo u prodaji dvoetažnog stana u mirnoj ulici u kvartu Laščina. Stan podne površine 112 m² se nalazi u kući i prostire se na prvi i drugi kat. Svaka

etaža je zasebno etažirana. Donja etaža se sastoji od ulaznog prostora, kupaone, dnevnog boravka s izlazom na terasu te kuhinje. Drugi kat se sastoji od tri spavaće sobe i kupaone. Stanu pripada određeni dio dvorišta, dvije garaže, skladišni prostor. Također uz stan se besplatno daje još jedan vrt površine 500m2 koji je van knjižno vlasništvo. Kuća u kojoj se nalazi stan je oštećena u potresu i dobila crvenu naljepnicu. Procjena statičara da se kuća može sanirati za iznos od 50000 eura, ako ne računamo troškove postavljanje fasade i popravaka na krovu koji bi iznosili negdje 15000 eura, a taj trošak se dijeli između dva stana, s tim da predmetni stan ima više od 51 posto udjela u cijeloj kući. U samom stanu treba samo srediti zidove. Vlasnici su renovirali stan taman prije potresa. Cijena stana nije fiksna i podložna pregovorima. Za ostale informacije na broj 0915400591 Natalia Reinova Licencirani agent Dogma nekretnine ID KOD AGENCIJE: ZG70150

Información de contacto adicional

Número de referencia 539649
interno:
Agency ref id: ZG70150