

## Korčula, luksuzni penthouse, Blato, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título: Korčula, luksuzni penthouse  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 193 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Precio: 1.00 €  
Publicado: 15.04.2024

### Condición

Nueva construcción: sí



### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Dubrovačko-neretvanska županija  
Provincia:  
Ciudad: Blato

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

### Descripción

Información adicional: Stan se nalazi na posljednoj etaži zgrade, a sastoji se od dvije spavaće sobe s

pripadajućim kupaonicama, dnevnog boravka i kuhinje na principu otvorenog tlocrta. Stan je orijentiran licem prema zapadu, a dužom stranom prema jugu. Upravo u tim zonama predviđene su raskošne terase i galerije kako bi se maksimalno iskoristilo osunčanje i vizure prema pučini. Konzolni istak u kojem je smješten master suite stana, predstavlja posebno zanimljiv oblikovni element zgrade i doprinosi njenom modernom izričaju. Stanu pripada i prostrana krovna terasa sa sunčalištem i bazenom. Prostor je koncipiran na ideji jednakovrijednog korištenja interijera i eksterijera tipičnog za život na priobalju. Stoga je jednaka pažnja posvećena oblikovanju unutrašnjeg i vanjskog prostora. Osim galerije i terasa dodatna specifičnost jest atraktivan prostor atrija u središnjem dijelu stana. Velike staklene površine doprinose brisanju granice unutra-vani. Osim toga, ambijent života uronjenog u prirodu dodatno je potenciran uvođenjem elementa žardinjera s autohtonim mediteranskim biljem duž galerija i terasa. Stan se isporučuje potpuno opremljen pomno odabranim materijalima i visokokvalitetnom opremom renomiranih proizvođača koji će budućim stanarima značajno poboljšati kvalitetu života, povećati funkcionalnost prostora i dugoročno smanjiti troškove održavanja. Prižba nedaleko od Blata na otoku Korčuli pomno je birana od investitora kako bi se budućim stanarima pružilo jedinstveno iskustvo života svega nekoliko koraka udaljenog od mora. Na otoku se mogu pronaći skrovite uvale i mirni zaljevi s kristalno čistim morem, idealni za opuštanje i uživanje u prirodi, a nadomak je i grad Korčula sa Starim gradom, Vela Luka, Lumbarda, pa Pupnatska luka, Badija i Lastovo... Takozvani Korčulanski škoji, arhipelag od dvadesetak otoka i otočića na razmeđu Splita i Dubrovnika, područje je posebno ugodne mediteranske klime, bogate kulturne baštine i iznimnih prirodnih ljepota u kojima će budućí stanari biti u mogućnosti uživati čitave godine. Stan je u fazi izgradnje, a planirani završetak radova je krajem 2024. godine. Cijena (4.000e/m<sup>2</sup>) € uključujući parking. ID KOD AGENCIJE: DA1769

## Información de contacto adicional

Número de referencia      539680  
interno:  
Agency ref id:              DA1769