

## Žminj, PRILIKA, kuća na prostranoj površini, Žminj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Žminj, PRILIKA, kuća na prostranoj površini  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 93 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1175 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Baños: 1  
Precio: 280,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 1997

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Žminj

Área urbana: Jurići  
Poštanski broj: 52341

## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Plaza de aparcamiento cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Žminj, PRILIKA, kuća u nizu na mirnoj lokaciji U malom naselju nedaleko od samog centra Žminja prodajemo kućunu nizu ukupne stambene površine 93m2. Nekretnina se prostire na prizemlje i kat. Prvi kat sastoji se od glavnog ulaza koji vodi do kupatila, glavne spavaće sobe i manje spavaće sobe. U prizemlju smjestila se kuhinja, predsoblje gdje se nalazi wc, stepenište za podrum i izlaz na parking, soba za druženje i prostrani dnevni boravak koji ima izlaz u garažu. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređaja na prvom katu i peći na drva u prizemlju. Nekretnina ima i okućnicu površine od 1175 m2 gdje se nalazi parking i prostor za rekreaciju i uživanje. Zbog prostranosti parcele budući vlasnici mogu da izgrade bazen po želji. Kuća ima pristup iz dvije različite ulice. Kao takva ova nekretnina je idealna za turističku investiciju ali i miran obiteljski život. U blizini nekretnine se nalaze svi potrebni sadržaji za život. ID KOD AGENCIJE: 2006-174

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 539754  
Agency ref id: 2006-174