

## ROGOZNICA- KAMENA VILLA S PREDIVNIM POGLEDOM, Rogoznica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ROGOZNICA- KAMENA VILLA S PREDIVNIM POGLEDOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	170 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1000 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rogoznica

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	5
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: Predivna kamena villa, na idiličnoj lokaciji koja pruža mir i predivan pogled na more i zalaske sunca. Villa se nalazi na zemljištu od 1000m<sup>2</sup>, i udaljena je cca 800m od mora i nekoliko minuta vožnje do centra Rogoznice. Villa posjeduje garažu s 2 parkirna mjesta i strojarnicu (cca 30m<sup>2</sup>). Prizemni dio koji se sastoji od prostranog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom s podnim grijanjem, 3 spavaće sobe s 3 kupaonice. Sve sobe imaju pogled na more. Ispred objekta se nalazi ljetna kuhinja, bazen sa grijalicom topline (8x4m), sunčalište, predivni jacuzzi s pogledom te prostor za druženje. Objekt ima i podrum s wc-om, koji je zamišljen kao igraonica ili prostor za fitness. Villa je građena i opremljena najkvalitetnijim materijalima, a posebno je ističe mnoštvo kamenih detalja. Može služiti kao miran i ugodan dom, a također potencijalnom kupcu može donositi i financijsku isplativost putem turističkog najma s obzirom da su ovakvi objekti iznimno traženi i postižu odličnu cijenu. Za više informacija obratite se agenciji. Nemojte propustiti ovu priliku! ID KOD AGENCIJE: DA1473

## Información de contacto adicional

Número de referencia      539953  
interno:  
Agency ref id:              DA1473