

## Predivan stan u Zadru, prvi red mora, Branimirova obala, Zadar, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Predivan stan u Zadru, prvi red mora, Branimirova obala
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	76 m <sup>2</sup>
Piso:	4
Número de pisos:	4
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	456,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	1939
---------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar
Área urbana:	

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Ascensor:	sí
-----------	----

## Descripción

Información adicional: Prodaje se stan u Zadru na izvrsnoj lokaciji - prvi red do mora. Nalazi se na 4 katu u zgradi opremljenoj liftom. Zgrada koja se redovito održava i uređuje te ima zajedničku krovnu terasu s kaminom. S terase se pruža prekrasni pogled na more i stari dio grada Poluotok. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe od kojih jedna ima 20 m2, kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak, wc s kupatilom i lođa-terasom koja je ostakljena alu kliznim stijenama. Unutarnje jedinice sustava hlađenje/grijanje se nalaze u svakoj spavaćoj sobi po jedna te jedna se nalazi u dnevnoj odnosno grije/hladi ostatak stana. Stan je renoviran 2016. godine i od tada je korišten u turističke svrhe te mu je stanje i dalje kao novo. Stanu pripada drvarnica u prizemlju veličine 3-4 m2 koja se nalazi u dvorištu koje zgrada koristi za parking. Za više informacija: Ana Juranov - 099 696 3225 Rina Novaković - 098 948 9448 ID KOD AGENCIJE: DA1083

## Información de contacto adicional

Número de referencia 540003  
interno:  
Agency ref id: DA1083