

## Rovinj, poslovno stambeni objekt, 700 metara do mora, Rovinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4, poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Rovinj, poslovno stambeni objekt, 700 metara do mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	residencial y comercial
Pies cuadrados:	540 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	3000 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	10
Baños:	3
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 3

### Descripción

Información adicional: Rovinj je grad u Hrvatskoj. Nalazi se na zapadnoj obali Istre. Skupa s Porečom je najjači turistički centar Istre, te jedan od najjačih na Jadranu. Područje grada Rovinja graniči s općinama Bale, Kanfanar, Sv. Lovreč , grad je višekratno proglašavan šampion turizma u Hrvatskoj, Nedaleko centra grada prodaje se kuća stambeno poslovne namjene na tri etaže, prizemlje, kat i mansarda, sveukupno 540 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi poslovno objekt ugostiteljske namjene kušaona pića i

hrane. Na katu se nalazi trosobni stan sa terasama, također na mansardi se nalazi stan s terasama s kojih se pruža pogled na more. U dvorištu se nalazi izgrđeno od kamena vanjski roštilj, vanjski šank, bazen Oko kuće nalazi se 3000 m<sup>2</sup> zemljišta, koje se nalazi u stambenoj zoni i postoji mogućnost gradnje još objekata. Kuća je udaljena 700 metara od mora i plaže i 800 metara od centra grada Rovinja. Nekretnina je trenutno u fazi adaptacije. Nekretnina je pozicionirana u slijepoj ulici na mirnoj lokaciji, bez prometa a udaljena samo 700 metara do prvih plaža. Nekretnina s puno potencijala, odlična prilika za investitore. ID KOD AGENCIJE: IS104016

## Información de contacto adicional

Número de referencia      540451  
interno:  
Agency ref id:              IS104016