

MODERNA VILA SA STILOM, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	MODERNA VILA SA STILOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	188 m ²
Tamaño del lote:	606 m ²
Dormitorios:	12
Baños:	6
Precio:	740,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Desarrollado:	2023
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Pavićini
Poštanski broj:	52206

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Na odličnoj lokaciji koja nudi mir i privatnost, prodaje se luksuzna dvojna vila u izgradnji koja se gradi po konceptu moderne istarske arhitekture. Vilu možete kupiti kao samostalnu jedinicu ili bočno spojenu polovicu. To je idealna oaza mira i tišine okružena zelenilom koje oduzima dah. Sve što Vam treba nadohvat je ruke, a s druge strane čini se kao da je smještena u nekom srcu divljine. Prvoklasni materijali i kvalitetna gradnja učinit će ovu luksuznu nekretninu posebnim iskustvom. Svaka vila se sastoji od 3 spavaće sobe, svaka sa svojom vlastitom kupaonicom na drugoj etaži. Sustav staklenih ALU stijena s otvorima od poda do stropa u prizemlju povezuje dnevni boravak i vanjsko sunčalište sa bazenom od 21 m². Izuzetno rješenje za prostranost i upijanje ranojutarnjih sunčevih zraka. Elegantno rješenje stropa te njegove visine uočava se kod kamina koji veoma lijepo povezuje dnevni boravak i kuhinju. Drvo, kamen i beton su materijali koji su skladno ukomponirani u izgradnju vile. Cijela nekretnina je orijentirana s pogledom prema moru. Stil je suvremen, ali mediteranski. Svakoj vili pripadaju 2 parkirna mjesta, a pristup je osiguran sa asfaltirane prometnice. Kupac prati sve faze gradnje. Idealna mogućnost za kupnju kuće na dobrom položaju u odnosu na autoput i svih istarskih gradova na moru. Pula je udaljena cca. 18km, aerodrom 15 km, Rovinj 40 km, Poreč 60 km. Dodatne značajke uključuju: potpunu klimatizaciju sa inverter split sistemom, kompletan namještaj približno kao i na slikama, kamin, opremljenu kuhinju s aparatima, okućnicu i još mnogo toga. ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob 099 626 9626 adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 67467

Información de contacto adicional

Número de referencia 540594
interno:
Agency ref id: 67467