

## Kuća za odmor od koje zastaje dah, Mrkopalj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća za odmor od koje zastaje dah
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	300 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	8
Baños:	4
Precio:	500,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Mrkopalj
Área urbana:	Begovo Razdolje
Poštanski broj:	51315

### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

### Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća za odmor u Gorskom Kotru, u jedinom naseljenom mjestu u Hrvatskoj iznad 1000 m. Sam pogled na okolnu prirodu, šume, proplanci i tišina, koju remeti samo pjev ptica, djeluje izrazito terapijski na svakog došljaka. Spoj drva, kamena i cigle, ovu je nekretninu uklopilo u graditeljsko nasljeđe ovog kraja. Vanjski natkriveni bazen sa pomičnim krovom, dizalicom topline i tušem, zidani roštilj u dvorištu, garaža, vanjski skladišni prostor, osam kamera i alarmni sustav, tri etaže sa po 100 m<sup>2</sup>, povezane unutarnjim stepenicama, finska sauna, solarno grijanje vode, kamin na dvije etaže, centralno grijanje na pelete, luksuzne kupaonice i uređen tavanski prostor, čine ovu nekretninu posebnom. U prizemlju kuće prostor je uređen nalik na istarsku konobu, sa pripadajućom sobom, saunom, walk in kupaonom, ostavom i ulazom u garažu, koja ima i kotlovnicu.

Stepenicama od punog drveta, ukrašenim led rasvjetom, penjemo se na prvi kat gdje je kuhinja, blagovaona i dnevni boravak sa impozantnim kaminom od Tulikivi kamena, koji grije dvije etaže. Također, ovdje su tri i spavaće sobe, s tim da jedna ima zasebno svoju kupaonu. Na ovaj kat možemo ući posebnim ulazom sa strane vanjskog bazena. Penjemo se na drugu etažu gdje u prostranom hodniku imamo uredski prostor i ulaz u dvije spavaće sobe, kupaonu i tavanski prostor sa pomičnim stepenicama. U kući ima veliki broj prozora i balkonskih vrata što joj daje jednu prozračnost i pogled na sve strane svijeta. Odlična drvena stolarija ima kombinaciju roleta i rolo zavjesa kao zaštitu od sunca. Iz skoro svih prostorija na gornjim etažama imamo izlaz na balkone i mogućnost uživanja u svježem zraku i predivnom pogledu, a drvene grede na stropovima daju dojam topline i intimnosti. Ova kuća ima apsolutno sve što je potrebno jednoj većoj obitelji ili onome tko se želi ozbiljnije baviti turizmom. A dobra cestovna povezanost sa Rijekom i Zagrebom i odlični uvjeti za aktivan odmor: od vožnje biciklom, planinarenja, alpinizma, pješaćenja, lova, skijanje, te gljivarenja, sve to čini ovu lokaciju posebnom i ovu nekretninu magičnom. ID KOD AGENCIJE: 14255

## Información de contacto adicional

Número de referencia      540972  
interno:  
Agency ref id:              14255