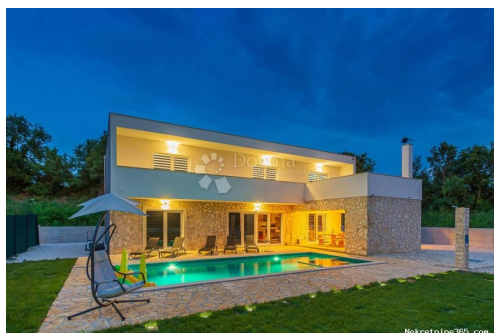


## ODLIČNA VILLA SA BAZENOM - HITNA PRODAJA!!!, Svetvinčenat, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ODLIČNA VILLA SA BAZENOM - HITNA PRODAJA!!!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	163 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1001 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	590,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción: sí

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Juršići
Poštanski broj:	52342



### Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: U našoj ponudi je nova kuća sa bazenom a smještena je u najstarijem dijelu Juršića pored crkve sv. Franje Ašiškog Jušići su udaljeni 19 km od Pule (centar i zračna luka) 29 km od Rovinja i 9 km od Fažane, 80 km od Rijeke, 240 km od Zagreba Ima 243 m<sup>2</sup> (neto površine sa terasama) od toga 163 m<sup>2</sup> stambene površine. U naravi se sastoji od 4 spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu i izlaz na gornju terasu U prizemlju su smještene dnevne prostorije, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica iz kojih se izlazi na donju terasu u prostor za odmor sa

roštiljem Bazen ima 40 m<sup>2</sup> (10x4 m) sa jacuzzi-jem. Kuća se nalazi u blizini trgovina, restoran, nogometno igralište i frizerski salon su na svega 100 m udaljenosti. Kuća je u turističkom najmu, u potpunosti opremljena i kao takva se prodaje. **ODLIČNA PRILIKA !!! ID KOD AGENCIJE: IS8999**

## Información de contacto adicional

Número de referencia      541278  
interno:  
Agency ref id:            IS8999