

## Ližnjan novi projekt- stan na 2. katu, Ližnjan, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Ližnjan novi projekt- stan na 2. katu
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	61 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	163,749.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ližnjan
Área urbana:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí

### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	1
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

### Descripción

Información adicional: Stan B8 57,52 m<sup>2</sup> - 87.150 € Ližnjan, predivno malo mjesto udaljeno 11 kilometara od Pule, a krasi ga 28 kilometara prekasnih i još uvijek netaknutih plaža te bujna mediteranska vegetacija. Do nedavno, Ližnjan je bio malo ribarsko mjesto dok se danas sve više spominje u kontekstu vrlo atraktivne turističke destinacije

kao i destinacije privlačne za investicije u turističkom sektoru. Na samo kilometar udaljenosti od prelijepih plaža i netaknute prirode započeta je gradnja kompleksa sa 7 zgrada i ukupno 52 stambene jedinice površine 50-100 m<sup>2</sup>. Sa prvog i drugog kata zgrada pružati će se predivan pogled na Kvarner. Postoji mogućnost kupnje spremišta, garaža te natkrivenih parkirnih mjesta. Planirani završetak gradnje je ljeto 2023. Stan se nalazi na drugom katu zgrade i sastoji se od ulaznog hodnika sa garderobom, open space dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje, kupaonice, dvije spavaće sobe te natkrivene terase ID KOD AGENCIJE: IS1951

## Información de contacto adicional

Número de referencia      541385  
interno:  
Agency ref id:            IS1951