

ISTRA, MEDULIN - Luksuzna vila s pogledom na more, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencia
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, MEDULIN - Luksuzna vila s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	480 m ²
Tamaño del lote:	633 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	5
Precio:	2,200,000.00 €
Publicado:	05.07.2024

Condición

Nueva construcción: sí

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203



Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: ISTRA, MEDULIN - Luksuzna vila s pogledom na more Na najjužnijoj točki poluotoka Istre smjestio se primorski dragulj - gradić Medulin, jedan od najpoznatijih reprenata istarskog turizma. Središte je to popularne Medulinske rivijere, izgrađene na ostacima prapovijesnih naselja, koja obuhvaća okolna vrlo atraktivna mjesta; Premantura, Pješćana Uvala, Pomer, Vinkuran, Vintijan, Valbonaša i Banjole. To se područje diči i s medulinskim arhipelagom s 11 nenastanjenih otoka i otočića. Cjelokupno idilično područje predstavlja izuzetnu, u

značajnoj mjeri očuvanu ambijentalnu vrijednost. Taj idealan spoj prirode i povijesti već stoljećima ne gubi sjaj. Razlog tome su blaga mediteranska klima, imponantni park prirode, arheološka nalazišta, čarobni vidici, pješćane i bijele šljunčane plaže u modrozelenim uvalama, borove šume i suvremena ribarska naselja puna istarske tradicije, kulturnih zbivanja i široke ponude dinamične aktivnosti. U jednom od naselja općine Medulin, prodaje se luksuzna vila s pogledom na more. Ova iznimna vila modernog dizajna kvalitetno je građena. Svaka prostorija je pažljivo namještena sofisticiranim ultra-modernim dizajnom a staklene stijene pružaju prostoru preplavljenost prirodnim svjetlom. Stambeni prostor raspoređen je preko tri etaže. Prizemljem dominira prostrani dnevni boravak, blagovaonica i visokokvalitetno opremljena kuhinja u otvorenom konceptu s izlazom na terasu. Prizemlje sadrži još ostavu i toalet. Na prvom katu nalaze se četiri spavaće sobe s vlastitim kupaonama. Svaka soba ima izlaz na terasu s koje se pruža fantastičan pogled na more. Na drugom katu nalazi se spavaća soba s vlastitom kupaonicom, teretana, wellness zona sa saunom i kupaonicom i prostrana terasa s jacuzzijem i pogledom na more i park prirode Kamenjak koji se nalazi u blizini vile. Uz vilu nalazi se bazen površine 40 m² sa sunčalištem, jacuzzi i grill zona. Okućnica je ograđena i uređena. Ova vila je zbog svoje izuzetne lokacije i njezinog luksuznog uređenja idealna prilika za obiteljski život, odmor i opuštanje ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14859

Información de contacto adicional

Número de referencia 541681
interno:
Agency ref id: 14859