

## ISTRA - Kuća s 11 stambenih jedinica i pogledom na more, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA - Kuća s 11 stambenih jedinica i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	350 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	267 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	11
Baños:	9
Precio:	790,000.00 €
Publicado:	05.07.2024

### Condición

Desarrollado:	2010
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Pomer
Poštanski broj:	52203

### Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	U malom mjestu nedaleko Medulina nalazi se kuća na prodaji koja posjeduje 11
------------------------	--

apartmana. Kuća je površine 350 m2 raspoređenih na 3 etaže, prizemlje i dva kata. Apartmani u kući su različitih dimenzija, šest ih je studio apartmana, dva apartmana su s jednom spavaćom sobom, a jedan apartman je s dvije spavaće sobe. Apartmani na prvom i drugom katu imaju terasu s prekrasnim pogledom na more. Sve smještajne jedinice su opremljene klima uređajem, pvc stolarijom, te imaju podno grijanje, s toga su pogodni za cjelogodišnje stanovanje. Ispred kuće je roštilj i vrtna garnitura. Kuća je udaljena 150 m od mora, s toga je idealna nekretnina za osobe koje se žele baviti turizmom. Predviđen povrat investicije u roku 10 godina. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 2632

## Información de contacto adicional

Número de referencia 541686

interno:

Agency ref id: 2632