

## Samo kod nas u Dogmi! Novi Vinodolski, kuća sa čarobnim pogledom!, Novi Vinodolski, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Samo kod nas u Dogmi! Novi Vinodolski, kuća sa čarobnim pogledom!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	420 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	500 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	15
Baños:	6
Precio:	760,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Última reforma:	2017
-----------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	5
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	Novi Vinodolski, u mirnoj slijepoj ulici, prodaje se samostojeća kuća sa
------------------------	--

prekrasnim pogledom na more. Ova novouređena kuća, smještena je nedaleko od centra mjesta. Sastoji se od nekoliko zasebnih jedinica: u suterenu 20 m<sup>2</sup> visoki rohbau prostorija, na prizemlju sjeverni stan 1S+DB, do njega smještena je velika konoba sa kaminom, kuhinjom i dijelom za druženje zatvorena u staklo. Sa južne strane prizemlja nalazi se sunčani stan 2S+DB sa velikom terasom. Sa bočne strane prizemlja ulazi se u dvoetažni stan koji se sastoji od 4S sa pripadajuće 2 kupaone i velikom terasom. U visokom potkrovlju smještena je dvorana za fitness sa terasom, vlastitom kuhinjom, kupaonicom, saunom i jednom zasebnom spavaćom sobom. Sa svih terasa pruža se očaravajući pogled koji ostavlja bez daha. Kuća je kompletno adaptirana 2017. godine: novi krov i fasada i trenutno je u fazi legalizacije. Uređena i ograđena okućnica sa mediteranskim biljem te parkingom za 5-6 vozila. Vrlo interesantna nekretnina, sa ogromnim turističkim potencijalom! ID KOD AGENCIJE: 13599

## Información de contacto adicional

Número de referencia      542060  
interno:  
Agency ref id:              13599