

## Autohtona istarska kuća za adaptaciju, Sveta Nedelja, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Autohtona istarska kuća za adaptaciju
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	270 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	3677 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Precio:	160,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveta Nedelja
Área urbana:	Šumber
Poštanski broj:	52220

### Descripción

Información adicional: Prodaje se istarska kamena kuća sagrađena 1937. godine. Nalazi se na prekrasnom mjestu okružena šumom i novom vlasniku garantira odmor u pravom smislu te riječi. Kuća ima šternu u dvorištu i "erte"- kamene okvire na vratima i prozorima, svojstvenu samo Istri. U prizemlju se nalazi konoba. Na 1. katu je stambeni dio. Iznad je neuređeno potkrovlje. Kuća je za kompletnu adaptaciju i uređenje. Ispred kuće je velika okućnica, čak 1030 m<sup>2</sup>, i novom vlasniku omogućuje da napravi razne sadržaje - bazen, dječji park, vrt.. U cijenu ove kuće sa okućnicom uključeno je još 2 zemljišta koja se nalaze uz ovu parcelu. Jedno od njih ima sagrađeni objekt i postoji mogućnost legalizacije tog objekta. Prilika za investitore sa vizijom i sve ljubitelje prirode i odmora. ID KOD AGENCIJE: IS834

### Información de contacto adicional

Número de referencia	542069
interno:	
Agency ref id:	IS834