

Apartmanska kuća sa 7 stambenih jedinica, Pula, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
 Nombre: Dogma
 Apellido: Nekretnine
 Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código postal: 51000
 Dirección: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija
 specijalizirana u prometu
 nekretnina. U ovome poslu
 prisutni smo više od 20 godina -
 od male agencije s tek dvoje
 zaposlenih dugogodišnjim
 radom i trudom izrasli smo u
 trgovačko društvo s preko 80
 zaposlenika. U tom razdoblju,
 svojim radom i odnosom prema
 klijentima i poslu, postali smo
 vodeća agencija u
 Primorsko-goranskoj županiji te
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija
 trenutno posluje na sljedećim
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
 la Guardia.6, poslovnica u
 sklopu Tower centra Rijeka,
 J.P.Kamova 81a (4.kat),
 poslovnica u Opatiji, Maršala
 Tita 97, poslovnica u Labinu,
 Ulica Slobode 3; poslovnica u
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te
 u Zagrebu, Ulica grada
 Vukovara 284 (Almeria zgrada
 D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Apartmanska kuća sa 7 stambenih jedinica, Pula
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	450 m ²
Tamaño del lote:	720 m ²
Dormitorios:	24
Baños:	8
Precio:	1,600,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Garaje:	sí
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

Descripción

Información adicional:	Pula je najveći grad u Istarskoj županiji te na petom mjestu u Hrvatskoj po gustoći naseljenosti. Nudi raznolikost atrakcija ljubiteljima kulture i bogatu povijesti od tri tisuće godina, gdje je svaki korak koji prođete kroz stari grad započinje i završava rimskim amfiteatrom. Pula, osim što je bogata povijesnim i kulturnim spomenicima, ona je živahan grad sa mnogo turističkih sadržaja, gastronomske
------------------------	--

ponude, a razvijeno je i gospodarstvo. Poznata po svojoj blagoj klimi i prekrasnom moru, Pula također ima dugu tradiciju vinarstva, ribolova i brodogradnje. Prekrasna apartmanska kuća ukupne stambene površine 450 m² sa 7 stambenih jedinica smjestila se nedaleko centra Pule. Kuća se prostire se kroz 3 etaže i pripada joj još dva samostojeća objekta. Prizemlje kuće sastoji se od dvije stambene jedinice od kojih je jedna dvosoban stan površine 85 m², a jedna stambena jedinica apartman površine 45 m² sa jednom spavaćom sobom. Na prvom katu nalazi se prostran dvosoban stan površine 100 m² sa velikom terasom. Drugi kat predstavlja još jednu stambenu jedinicu, dvosoban stan, površine 70 m². Kući pripadaju i dva samostojeća objekta koji se sastoje od još 3 apartmana, svaki sa jednom spavaćom sobom te wellnesa i saune. Okućnica se prostire kroz oko 720 m² prekrasno uređene zelene površine na kojoj je smješten i bazen površine 15 m². Okućnica je ograđena u potpunosti te pruža mir i malu zelenu oazu usred grada. Pripada joj i garaža površine 25 m² te studio koji može koristiti u razne namjene. Sve stambene jedinice su klimatizirane, a kuća sadrži i centralno grijanje na gradski plin. Udaljenost od mora je oko 300 m. Osim ugodnog doma za obiteljski život ovaj kompleks apartmana ima i uhodani posao iznajmljivanja čiji se gosti uvijek rado vraćaju. Prema svemu navedenom i prema iznimnom položaju, lokaciji te ljepoti okućnice ova nekretnina pruža brojne mogućnosti budućem vlasniku. Ujedno osigurava mir i privatnost te blizinu svih sadržaja potrebnih za život. Kao i blizinu prekrasnih obala istarskog poluotoka te raznih sportskih, kulturnih i zabavnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: IS762

Información de contacto adicional

Número de referencia 542088
interno:
Agency ref id: IS762