

## Apartmanska kuća! PEROJ!, Vodnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Apartmanska kuća! PEROJ!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	650 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	30
Baños:	13
Precio:	1,560,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	1991
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodnjan
Área urbana:	Peroj
Poštanski broj:	52215



### Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	Na jugozapadnoj obali južne Istre, okružen mediteranskim raslinjem, smjestio se PEROJ. Perojska obala od vapnenačkih stijena koje se spuštaju do mora, isprekidana šljunčanim plažama, proteže se sve do uvala Portić i Marić, lučice koja je stoljećima bila vodnjanska luka preko koje se trgovalo s Venecijom i ostalim
------------------------	--

mjestima na Jadranu. Danas PEROJ ima 830 stanovnika, većinom seljaka i ribara. Mjesto se snažno i kontinuirano urbanizira i usmjereno je k razvoju turizma, nudi veliki broj smještajnih kapaciteta u privatnim kućama i vilama izgrađenima na čitavom području do Barbarige gdje je sagrađeno veliko turističko naselje s 1400 apartmana. Sa divnim pogledom na more i otočja Brioni, od plaže ca. 600 m. udaljena - 4 puta je adaptirana ; 2005 / 2011 / 2016 / 2018 - II kat totalno adaptiran Villa se sastoji od : - BAZEN SA SLANOM vodom i elektrolizom (bez dodatnog KLORA) 4 X 8 m. - 4 komforna trosobna stana - 1 komforan dvosoban stan - 1 Studio sa dvije spavaće sobe (4 osobe) - 1 Studio sa 1 spavaćom sobom (2 osobe) - 2 drokrevetne sobe - 3 dvokrevetne sobe - 13 kupatila - 2 WC-a (muški / ženski) - Restoran (u podrumu) - 1 zajedničku kuhinju - 1 Ostavu - 1 Kotlovnicu - 1 Šterna sa 36 m<sup>3</sup> (kišnice sa filterom) - 6 Kolektora na krovu za 600 L. tople vode - 2 vanjska GRILA sa namještajem Cijela Vila je namještena i funkcionalna. ID KOD AGENCIJE: IS200

## Información de contacto adicional

Número de referencia 542242

interno:

Agency ref id: IS200