

## POVILE SAMOSTOJEĆA KUĆA ZA TURIZAM, Novi Vinodolski, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	POVILE SAMOSTOJEĆA KUĆA ZA TURIZAM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	164 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	396 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	4
Precio:	520,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2003
Última reforma:	2017

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Povile
Poštanski broj:	51250

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de	3

aparcamiento:

Plaza de aparcamiento sí

cubierto:

## Descripción

Información adicional: Prekrasna samostojeća kuća sa dva odvojena apartmana ukupne bruto površine 264.11 m<sup>2</sup> kategorizirana sa 3 zvjezdice i uhodanim poslom iznajmljivanja. Apartman u prizemlju ima 76.46 m<sup>2</sup>, a sastoji se od tri sobe, dnevnog boravka sa izlazom na terasu od 63.14 m<sup>2</sup>, dvije kupaonice i hodnika. Stan na prvom katu ima 57.70 m<sup>2</sup>, a sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinje sa blagovaonicom i 4 natkrivene terase ukupne površine 46.61 m<sup>2</sup>. Ispred kuće su tri natkrivena parkirna mjesta te garaža koja je trenutno uređena kao garsonijera. Velika i uređena okućnica na kojoj je moguće izgraditi bazen. Blizina mora, prekrasan pogled na more, lijepa i mirna lokacija u blizini plaža. Prodaje se kompletno namještena. SAMO U PONUDI DOGMA NEKRETNINA! Za sve informacije nazovite na 095/525-7325 Lana ID KOD AGENCIJE: 13152

## Información de contacto adicional

Número de referencia 542379

interno:

Agency ref id: 13152