

## Lovran - lijepa obiteljska kuća s prekrasnim pogledom na more, Lovran, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Lovran - lijepa obiteljska kuća s prekrasnim pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	269 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	497 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2006
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Lovran
Área urbana:	Lovran
Poštanski broj:	51415

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Novija obiteljska kuća u mirnom dijelu, nekoliko minuta vožnje od centra Lovrana. Kuća se sastoji od dva zasebna stana i potkrovlja. U prizemlju je stan 114 m<sup>2</sup>, a na katu stan od 91 m<sup>2</sup>, garažni prostor u suterenu, te prostor u potkrovlju (spavaća soba). Prekrasan, otvoren pogled na more, nekretnina za svakoga tko voli mir i komfor. U cijenu kuće uključen je i sav namještaj, vrlo kvalitetan i malo korišten. Kuća je atraktivna i kao turistički objekt, sadašnji vlasnici ostvaruju značajan prihod od turista u posljednjih nekoliko godina. Vrijedno pogledati !  
Newer family home in a quiet neighbourhood, a few minutes by car from the town centre of Lovran. The house consists of two separate apartments and a loft. The ground floor features an apartment with an area of 114 m<sup>2</sup>, while on the 1st floor there is an apartment of 91 m<sup>2</sup>. There is also a garage in the basement and a loft area (bedroom). Stunning open sea views, the perfect property for anybody looking for some peace and quiet. The price includes all of the furniture, which is of very high-quality and barely used. The house is also perfect as a rental for tourists, and the present owners have been generating a solid income from tourism in the past few years. Worth a look! ID KOD AGENCIJE: 12716

## Información de contacto adicional

Número de referencia 542511  
interno:  
Agency ref id: 12716