

## ISTRA PULA Restoran s pogledom na more, Pula, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA PULA Restoran s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Propósito:	abastecimiento
Pies cuadrados:	220 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	1990
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Veruda
Poštanski broj:	52100



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	C
------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	Nedaleko od centra Pule se nalazi ovaj poslovni prostor ugostiteljsko trgovinske namjene. U poslovnom prostoru je restoran koji se sastoji od dvije sale koje su odvojene jedna od druge. Jedna je veća, a druga manja kapaciteta cca 80 sjedećih
------------------------	---

mjesta na 135 m<sup>2</sup>. Toalet za goste (muški/ženski). Šank s retro pultom, kuhinja 50 m<sup>2</sup> kompletno opremljena, toalet i garderoba za personal, skladište 30 m<sup>2</sup> s vanjskim ulazom i natkrivena vanjska terasa kapaciteta 100 sjedećih mjesta. U sklopu restorana je 100 m<sup>2</sup> vrta. Parking je javni preko puta ceste. Ovaj restoran je u funkciji od 1990. i nikad nije prestao s radom tako da novi vlasnik kupnjom ove nekretnine dobiva jako dobro uhodan posao u ugostiteljstvu. U cijenu je uključen kompletan inventar. Lokacije ovog restorana je značajna kako za turiste tijekom ljetnih mjeseci tako i za domaće goste tijekom godine. ID KOD AGENCIJE: 1274

## Información de contacto adicional

Número de referencia      542828  
interno:  
Agency ref id:            1274